



## BREZPLAČNI

izobraževalni tečaji in tabori za učenje  
digitalnih kompetenc

6–15 in 16–29 let

# Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: 11.03.2026

## Pojavnost:



## Ključne besede v poročilu:

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE  | 7 |
| NAJEMNA STANOVANJA                      | 7 |
| GRADNJA STANOVANJ                       | 6 |
| OBNOVA STANOVANJ                        | 3 |
| STANOVANJSKI ZAKON                      | 1 |
| STANOVANJSKA GRADNJA                    | 2 |
| ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI | 1 |
| POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI             | 1 |

# Pregled objav

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |           |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|
| 10. 03. 2026 | <a href="https://www.24ur.com/">https://www.24ur.com/</a>                                                                                                                                                                                                                                                              | Stran/Termin:          | SLOVENIJA |
| Naslov:      | 450 milijonov evrov za gradnjo 2600 javnih najemnih stanovanj                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |           |
| Vsebina:     | SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj. SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj.  |                        |           |
| Avtor:       | STA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| Žanr:        | SPLETNI ČLANEK                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| 10. 03. 2026 | Jana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Stran/Termin: 34       | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Kje je pot do doma?                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| Vsebina:     | Stanovanjska politika danes in jutri                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |           |
| Avtor:       | JELKA SEŽUN                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |           |
| Žanr:        | POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKI                                                                                                                                                                                                                                               |                        |           |
| 10. 03. 2026 | <a href="http://www.sta.si">www.sta.si</a>                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stran/Termin:          | SLOVENIJA |
| Naslov:      | STA soočenje: Stranke za davčno ukrepanje na stanovanjskem trgu, pomoč mladim                                                                                                                                                                                                                                          |                        |           |
| Vsebina:     | Stranke, ki se potegujejo za vstop v DZ, zagovarjajo različne ukrepe za zagotavljanje stanovanj. Pri večini pa so med temi davčne spremembe za aktivacijo praznih stanovanj in spodbujanje dolgoročnega oddajanja ter tudi pomoč mladim pri reševanju stanovanjskega vprašanja.                                        |                        |           |
| Avtor:       | jb/moz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |           |
| Žanr:        | SPLETNI ČLANEK                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| 10. 03. 2026 | Obrtnik podjetnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stran/Termin: 64       | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Ali veste kako delavcu pravilno odmeriti letni dopust?                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |           |
| Vsebina:     | Delodajalci morajo svoje zaposlene najkasneje do 31. marca pisno obvestiti o odmeri dopusta za tekoče leto, ki je zakonska obveznost in izhaja iz 2. odstavka 160. člena ZDR. Delodajalec mora o odmeri letnega dopusta delavca obvestiti pisno in samo ustno obvestilo ne zadostuje, lahko pa delavca obvesti tudi po |                        |           |
| Avtor:       | Staša Pirkmaier                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |           |
| Žanr:        | POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |           |
| Gesla:       | ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI, POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |           |
| 10. 03. 2026 | <a href="http://www.sta.si">www.sta.si</a>                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stran/Termin:          | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Vzpostavili posojilno shemo SID banke za javna najemna stanovanja                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |           |
| Vsebina:     | SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj. SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj.  |                        |           |
| Avtor:       | jb/bg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |           |
| Žanr:        | SPLETNI ČLANEK                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| 10. 03. 2026 | POP TV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stran/Termin: 19:00:00 | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Napovedi in načrti za gradnjo javnih stanovanj v Sloveniji                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |           |
| Vsebina:     | Minister Simon Maljevac napoveduje gradnjo 5.000 novih javnih stanovanj v Sloveniji do leta 2026. Z novim programom kreditov bodo občine lahko uresničile projekte, ki so čakali na izvedbo. Trenutno je zgrajenih 2.000 stanovanj, dodatnih 460 se gradi, skoraj 700 čaka na začetek gradnje, več kot 1.300 pa        |                        |           |
| Avtor:       | Rebeka Tomaduz                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |           |
| Žanr:        | DIALOGIZIRANO POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ                                                                                                                                                                                                                                          |                        |           |
| 11. 03. 2026 | Večer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Stran/Termin: 4        | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Na kratko                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |           |
| Vsebina:     | Aktualne vesti                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |           |
| Avtor:       | sta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |           |
| Žanr:        | POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |           |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
| 11. 03. 2026 | Večer                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Stran/Termin: 16 | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Mladim pomagajo do prvega stanovanja                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |           |
| Vsebina:     | V občinskem proračunu je za pomoč zagotovljenih 80. 500 evrov. Posamezni upravičenci lahko prejmejo do 2000 evrov, mlade družine pa do 3000 evrov enkratne finančne pomoči                                                                                                                                  |                  |           |
| Avtor:       | Vida Božičko Štajnberger                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |           |
| Žanr:        | POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKA GRADNJA                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |           |
| 11. 03. 2026 | Dnevnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Stran/Termin: 5  | SLOVENIJA |
| Naslov:      | Na kratko                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |           |
| Vsebina:     | NA KRATKO Vzpostavili posojilno shemo za javna najemna stanovanja SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj. SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 |                  |           |
| Avtor:       | STA                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |           |
| Žanr:        | POROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |           |
| Gesla:       | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA STANOVANJ                                                                                                                                                                                                                               |                  |           |

10. 03. 2026 <https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov: 450 milijonov evrov za gradnjo 2600 javnih najemnih

Naklada:

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



<https://www.24ur.com/novice/slovenija/450-milijonov-evrov-za-gradnjo-2600-javnih-najemnih-stanovanj>



NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZ



Slovenija

Črna kronika

Tujina

Gospodarstvo

Znanost in tehnologija

Fokus

Inšpektor

Svet

NOVO

16.46 'Mislim sem, da nas bodo napadli, glede na to, kar so mi govorili Steve, Jared in Pete'

SLOVENIJA

## 450 milijonov evrov za gradnjo 2600 javnih najemnih stanovanj

Ljubljana, 10. 03. 2026 16.44 ↺ pred 26 minutami ⌚ 3 min branja 📄 5

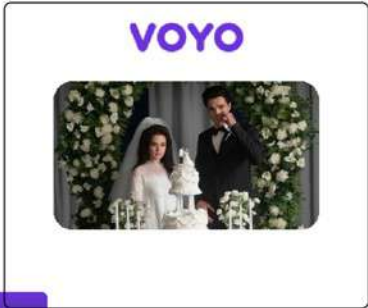


AVTOR:  
STA L.M.



SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj.

SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj.



# VSI SMO TU

VOYO

V okviru programa, katerega vzpostavitev določa zakon o financiranju in spodbujanju gradnje javnih najemnih stanovanj, bodo lahko občine, lokalni stanovanjski skladi in neprofitne stanovanjske organizacije najeli posojila s 30-letno ročnostjo in enoodstotno fiksno obrestno mero. Razliko do tržne obrestne mere bo krila država, in sicer skladno z zakonom v višini do 25 milijonov evrov letno do leta 2034.

SID banka se bo za izvajanje tega mehanizma pri Razvojni banki Sveta Evrope (CEB) in Evropski investicijski banki (EIB) zadolžila za skupno 300 milijonov evrov, in sicer pri vsaki za 150 milijonov evrov, ter bo skupaj z lastnimi sredstvi v devetletnem obdobju odobrila za 450 milijonov evrov posojil, je ob podpisu sporazuma danes v Ljubljani povedal predsednik uprave SID banke **Borut Jamnik**.







Podpis sporazuma med SID banko in ministrstvom FOTO: Bobo

"Danes ne podpisujemo le dokumenta, ampak postavljamo finančni temelj, ki lahko v prihodnjih letih bistveno spremeni podobo javnega najemnega stanovanjskega fonda v Sloveniji," je dejal in poudaril, da bo instrument prvič omogočil stabilno, predvidljivo in večletno financiranje gradnje javnih najemnih stanovanj.

Občine, javni stanovanjski skladi in neprofitne organizacije bodo lahko prvič doslej načrtovali gradnjo v dolgoročnih ciklih, saj ne bo več odvisna od vsakoletnih proračunskih odločitev. Ker gre za sredstva razvojne banke in državno subvencijo obrestne mere, bo lahko strošek kapitala nižji, s tem pa bodo nižji tudi strošek gradnje in posledično najemnine, je poudaril.



Podpis sporazuma med SID banko in ministrstvom FOTO: Bobo

Cilj je zagotoviti več kot 2600 novih in obnovljenih stanovanj, je povedal Jamnik.

Občine, javne sklade in neprofitne stanovanjske organizacije je pozval, naj mehanizem izkoristijo. "Brez projektov ni črpanja sredstev, brez začelih gradenj pa ostajamo pri številkah na papirju. To je priložnost, ki je ne smemo zamuditi," je o pokritju manka javnih najemnih stanovanj poudaril vodja SID banke.

Minister za solidarno prihodnost **Simon Maljevac** je dejal, da so s



NAJBOLJ BRANO

- TUJINA  
Iran grozi Trumpu: Pazite, da ne boste eliminirani
- TUJINA  
'Mislim sem, da nas bodo napadli, glede na to, kar so mi govorili Steve, Jared in Pete'
- ČRNA KRONIKA  
Na 62-letnico padlo kovinsko okno. Zaradi poškodb umrla
- LIGA PRVAKOV  
Strateg Barcelone pomagal rešiti mladega objokanega navijača
- ČRNA KRONIKA  
13-letnik naj bi izstrelil več nabojev in pobegnil





podpisom sporazuma izpolnili pričakovanja, da bo država zagotovila dolgoročen in stabilen, predvsem pa ugoden vir financiranja gradnje javnih najemnih stanovanj, potem ko je ta vlada prvič v zgodovini države vzpostavila jasno stanovanjsko politiko.



Podpis sporazuma med SID banko in ministrstvom FOTO: Bobo

Maljevac in Jamnik sta povedala, da je pripravljenih toliko projektov za gradnjo stanovanj po vsej državi, da je povpraševanje po posojilih iz sheme za prva tri leta zagotovljeno in bo torej SID banka v tem obdobju investirala vseh predvidenih okoli 70 milijonov evrov letno.

Je treba pa projekte razvijati naprej, je poudaril minister in dodal, da bo eden od prihodnjih izzivov, kako zagotoviti dovolj ustreznih zemljišč. Glede tega je optimističen, saj je ministrstvo s poizvedbo pri občinah in skladih po državi zaznalo 160 zemljišč, na katerih bi lahko zraslo okoli 9000 javnih najemnih stanovanj.

JAVNA NAJEMNA STANOVANJA SID BANKA MINISTRSTVO ZA SOLIDARNO PRIHODNOST  
UGODNA POSOJILA



Kumer o bančni turizmu: vlada bo razmere natančno spremljala

SORODNI ČLANKI



Spremenjeni razpisni pogoji za stanovanja: kdo ima prednost?



E-NOVICE

ŠALA DNEVA

Sin sreča očeta v javni hiši. "Ja očka, kaj pa ti tukaj?" "Ah, zaradi sto evrov pa res nisem želel zbuditi mame."

856 319

ANKETA



Kaj menite o vojaških napadih ZDA in Izraela na Iran?

- ☐ Gre za upravičen odgovor na grožnje.
- ☐ Ne podpiram jih, ker vodijo v eskalacijo razmer.
- ☐ Ni dobro, a bilo je le vprašanje časa.
- ☐ Ne vem, nisem dovolj seznanjen/a.

Moški

Ženska

Trump potrdil smrt iranskega verskega voditelja

TV SPORED

24UR popoldne  
16.45 - 17.15

S.W.A.T. - Specialci  
17.00 - 18.00

Megalodon: Predator iz...  
15.00 - 17.10

Veliki pokovci  
16.50 - 17.15

Tri mucke  
17.05 - 17.20

Morilci mojega očeta  
16.45 - 17.35



10. 03. 2026

Jana

Stran/Termin: 34

Naslov: Kje je pot do doma?

Naklada: 11.500,00

Avtor: JELKA SEŽUN

Površina/Trajanje: 1.063,78

Rubrika/Oddaja: /

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



MONTAŽA: JAKA KOREN

**Stanovanjska politika danes in jutri**

# Kje je pot do doma?

**Volitve ne bodo odločale le o številu zgrajenih stanovanj, odločale bodo tudi o tem, ali je dom pravica ali nagrada.**

34 JANA

**Tole morate pred volitvami nujno vprašati tiste, ki se potegujejo za vaš glas: kakšni so vaši načrti za stanovanjsko politiko? Kajti če se po volitvah zamenja usmerjenost vlade, se bo stanovanjska politika tudi. In torej ni nujno, da bo nova prijazna do ljudi brez kapitala. Če nimate rešenega stanovanjskega vprašanja, če ne morete računati na bogato dediščino ali če v banki nimate stotine tisočev evrov, vprašajte, kako vam bodo pomagali najti pot do doma. Gre za vašo in za prihodnost vaših otrok. Pomembno je.**

Tekst: JELKA SEŽUN, jelka.sezun@jana.si

**S**lovenija je med evropskimi državami z najvišjim deležem lastniških stanovanj. Je tudi med evropskimi državami, v katerih mladi najpogosteje zapustijo dom. Da to dvoje ni povezano? O, pa je! Po podatkih iz lanskega decembra v Sloveniji 74,8 odstotka, torej skoraj tri četrtine ljudi, živi v lastnem domu, preostali so najemniki. Povprečje v EU (po podatkih iz decembra 2024) je 69,1 odstotka, povprečje v evrskem območju pa 65,2 odstotka. In še ena primerjava, v Nemčiji je bilo lanskega decembra 47,2 odstotka lastnikov – več kot polovica prebivalstva torej živi v najetem stanovanju. Slovenija ni rekorderka, je pa nad evropskim povprečjem in med evropskimi državami z najvišjim odstotkom lastništva.

Še ena pomembna statistika (potem pa nehamo, obljubimo): v Sloveniji je delež mladih (16–29 let), ki





## Najem proti lastništvu

Slovenecem se zdi najem samo prehodna in slabša možnost od lastništva, a če se uresničijo napovedi in bodo javna najemna stanovanja nekoč resnično meso postala, se bo to nedvomno spremenilo. Kaj so prednosti in slabosti enega ali drugega modela?

Za lastništvo je potreben visok vstopni vložek, ob tem pa še kreditna sposobnost, stabilna zaposlitev in po možnosti še pomoč družine. Ta sistem je selektiven, lažji za premožnejše, zelo težek za mlade, prekarce, priseljence. Kreditne sheme lahko ta prag znižajo, povsem odpravijo pa ne.

Dolgotrajni najem je bolj vključujoč, ne zahteva visokega začetnega kapitala, dostopen je tudi tistim, ki niso kreditno sposobni. Regulirana najemnina omogoča varčevanje za lastno stanovanje nekoč v prihodnosti, najem je torej lahko odskočna deska za poznejše lastništvo. Ta model torej omogoča varčevanje, lastniški model pa (skozi kredit) prisili k varčevanju. Toda število najemnih stanovanj je omejeno in bo vedno omejeno, dostop do njih je pogosto vezan na dohodkovne cenzuse in lahko se zgodi, da srednji sloj ni dovolj reven, da bi bil upravičen do najemnega stanovanja, a tudi ne dovolj bogat, da bi si kupil lastno.

Kakšna je torej rešitev za srednji sloj? Ne čisto desni in ne čisto levo-sredinski model, temveč kombinacija obojega. En tak izpričano učinkovit model je rent-to-own (najem z možnostjo odkupa), ki je most med najemništvom in lastništvom: prva leta najemništvo, del najemnine se šteje kot polog za poznejši odkup, po določenem obdobju pa možnost nakupa. A pogoj za to je seveda povečana ponudba, brez nje noben model na deluje. Povečanje ponudbe na slovenskem trgu pa seveda pomeni, da je najprej treba zgraditi javna najemna stanovanja.

bilo več najemništv, če bi bilo na trgu več najemnih stanovanj in bi bile najemnine zmerne. A v Sloveniji že dolgo ne gre več za izredne razmere, stanovanjska kriza se je v letih naše samostojnosti udobno ugnezdila kot sistemsko stanje, ki ga sprejemamo kot novo normalnost. Stanovanja niso več le prostor bivanja, za tiste, ki si to lahko privoščijo, so naložba, ki denarju ohranja vrednost. S tem pa so za večino postala predraga.

Rešitev sicer obstaja, a zahteva čas: umna stanovanjska politika, ki

stanovanje obravnava kot socialno pravico. Začelo se je, toda ali se bo tudi nadaljevalo po volitvah?

**Od temeljev navzgor.** Prvi korak vsake vlade, ki snuje stanovanjsko politiko, je odločitev, ali bo stanovanje obravnavala kot socialno pravico ali kot naložbo. Ali bo postavila stabilno odskočno desko za vse ali pa bo trg prepustila posameznikom z dovolj kapitala. Stanovanjska kriza ni kriza kvadratnih metrov, je kriza predstave o tem, komu in za kaj so ti name-

njeni. Sedanja vlada v odhajanju se je na začetku svojega mandata odločila za prvo možnost – stanovanje je socialna pravica, ustanovila novo ministrstvo za solidarno prihodnost in mu zaupala tudi vzpostavljane nove javne stanovanjske politike. Do leta 2030 so obljubili dvajset tisoč stanovanj. A nepregledna množica novozgrajenih stanovanj je seveda prevelik zalogaj za en sam mandat. So res gradili? So, a ne toliko, kot je bilo predvideno, predvsem so se lotili ustvarjanja temeljev stanovanjske politike, uredili so torej pravno in finančno arhitekturo.

Sprejeli so nove zakone, ki omogočajo financiranje javnih najemnih stanovanj z jasnejšimi pravili in vključitev novih stanovanjskih virov, tako državnih kot evropskih, v stanovanjske programe.

Vzpostavili so dokapitalizacijo Stanovanjskega sklada RS, sodelovanje s finančnimi ustanovami, na primer z banko SID, ki bo omogočila ugodna 30-letna posojila za gradnjo najemnih stanovanj.

Izdelali so analize in vzpostavili podatkovne baze, kar je nujen predpogoj za dosledno stanovanjsko politiko v prihodnosti.

In ja, zgradili so ali začeli graditi nova stanovanja, približno desetino od napovedane številke.

To so stvari, ki nimajo vidnih rezultatov, so pa nujno potrebne za izvajanje zastavljene stanovanjske politike, ali v prevodu: spremenili so pravila igre, toda igra še ni končana. Šele v naslednjih mandatih se bo odločalo, kako se bo razpletlo. ▶

še živijo pri starših, 79,9 odstotka (pri rekorderjih Hrvatih je 89,9, pri rekorderjih na drugi strani spektra, Dancih, je 32,8 odstotka, evropsko povprečje je 67,8). Slovenski ptički odletijo iz gnezda, ko so povprečno stari 28,9 leta (evropsko povprečje je 26,2 leti). Ne zato, ker bi si nadpovprečno želeli čim dlje ostati pri starših, temveč zato, ker si ne morejo privoščiti lastnega stanovanja. Ne, niti najemniškega ne. Pa sploh ne gre le za mlade, ki ne morejo iz gnezda, z dostopnim stanovanjem imajo težave tudi mlade družine, starejši ...

Zadnja vlada se je intenzivno ukvarjala s stanovanjsko politiko in ji postavila nove temelje, a po več kot tridesetih letih zanemarjanja so štiri leta premalo za rešitev vseh nakopičenih problemov. Veliko je treba še postoriti.

**Nova normalnost.** Zdi se, kot bi se najemništva pri nas držala stigma, nanj gledamo kot načasno rešitev na poti do svetlejšega cilja, lastnega stanovanja. A bolj ko gremo proti zahodu, več je najemništva. Na Dunaju, ki je najboljši zgled med mesti, je 80 odstotkov stanovanj najemniških. Brez zadrege in posebnih omejitev najemajo tako revni kot bogati. Graška županja – dolgoletna komunistka – gradi občinska stanovanja, za najemniko in stroške nihče ne sme dati več kot 30 odstotkov svojega dohodka. Ampak Dunaj in Gradec svoj fond najemniških stanovanj gradita že desetletja. Pri nas kljub nedavnim premikom še nismo tam, kjer smo pred 35 leti že bili. Tudi pri nas bi





► Naslednji korak je namreč izvedba gradnje, pridobivanje zemljišč, usklajevanja z občinami ... A od tega, kdo bo v naslednji vladi, bo odvisno, ali se bo politika nadaljevala, kot je bila zastavljena, programi strank namreč kažejo, da desne stranke o stanovanjski politiki razmišljajo precej drugače od levosredinskih.

**Na razpotju.** Pogledali smo torej programe strank, nekatere se s stanovanjsko politiko sploh ne ukvarjajo podrobno. O vsakem programu posebej ne bomo, pogledali bomo le, kaj se nam obeta pod vlado desnega in kaj pod vlado levosredinskega bloka.

**Če se bomo odločili napačno, bomo pač še naprej kupovali srečke za novoletno žrebanje stanovanj.**



### Kako smo pršli do sem

Leta 1991 je stanovanjski zakon (SZ), tudi Jazbinškov zakon mu pravijo, omogočil odkup družbenih stanovanj pod ugodnimi pogoji. Ustanovljen je bil Stanovanjski sklad RS z nalogo financiranja in gradnje neprofitnih stanovanj. Država je iz upravljalca stanovanj prešla v regulatorja in financerja; razprodala je skoraj celoten javni fond stanovanj. Leta 2000 in 2015 je sprejela dva nacionalna stanovanjska programa (NSP). Toda po krizi, ki se je začela leta 2008, se je država bolj kot z gradnjo stanovanj ukvarjala s sanacijo bank. Za javni najemni sektor je bilo to izgubljeno desetletje. Šele drugi NSP je začel ponovno poudarjati pomen javnih najemnih stanovanj in krepiti Stanovanjski sklad. Leta 2019 se je z novelo stanovanjskega zakona (SZ-1) država začela vračati kot aktiven igralec. Od leta 2022 do danes je bila stanovanjska politika politična prioriteta. V 35 letih smo torej razprodali družbena stanovanja in se najprej radostno prepustili neoliberalni mantri »trg bo že sam uredil«, nato pa spet začeli odkrivati prednosti javne gradnje – država skuša zdaj popravljati sistem, ki ga je sama privatizirala. Trg je res uredil, kar je uredil: nakup stanovanja je zdaj investicijska priložnost za tiste, ki si lahko privoščijo ogromen začetni vložek, vsi drugi lahko pa samo kupijo srečko, da bodo mogoče stanovanje zadeli na loteriji. Se spomnite histerije (in razprodanih srečk) pred novim letom? Prvič po več kot treh desetletjih je od leta 2022 država začela resno polagati temelje za sistemsko gradnjo javnih najemnih stanovanj.

Če na volitvah zmaga desni blok, bo stanovanjska politika zelo verjetno zavila z zastavljene poti, na desni se namreč zavzemajo za davčne in kreditne spodbude, za olajšave gradnje ali nakupa, poenostavitev gradbenih postopkov, nižjo obdavčitev najemnin in nepremičnin, ne pa za gradnjo javnih najemnih stanovanj. Ta sicer ne bi bila povsem izključena, zagotovo pa bi igrala manjšo vlogo kot pri koalicijski strank leve sredine. Na desni stanovanje razumejo kot zasebno lastnino in tržni produkt. Kako učinkoviti so ukrepi, ki jih predlagajo, se je pokazalo že pri Zakonu o jamstveni shemi za mlade (ZSJSM), ki ga je leta 2022 sprejela še prejšnja vlada; shema, ki je mladim (ob dvajsetodstotni lastni udeležbi) omogočala državno jamstvo za najem stanovanjskega kredita – čeprav je zakon »mladost« raztegnil do 38. leta – je ostala praktično neizkoriščena,

na, saj jo je izkoristilo manj ljudi, kot je prstov na rokah.

Leva sredina pa zastopa stališče, da je stanovanje socialna pravica in javna dobrina, država mora imeti aktivno vlogo pri organizaciji, financiranju in gradnji stanovanj, pri aktivnem upravljanju zemljišč in iskanju načinov za prenovi obstoječega stanovanjskega fonda. Na kratko, levosredinski blok bo nadaljeval nacionalni stanovanjski program. Obljubljajo omejevanje spekulativnih nakupov nepremičnin in obdavčitev praznih stanovanj, spodbujanje stanovanjskih združenj in drugih neprofitnih modelov bivanja, prenovi obstoječih stanovanj in aktivacijo praznih objektov, regulacijo trga najemnin in zaščito najemnikov, pa seveda gradnjo novih najemnih stanovanj.

Desni pol torej zagovarja vlogo države kot zgolj olajševalca in manj regulacije, levosredinski pa državo kot aktivnega akterja in več regulacije. Na desni je lastništvo nepremičnine spodbujano, leva sredina verjame v dolgoročno najemništvo v stanovanjih, ki jih zgradi država.

In zdaj smo tu. Na razpotju. Na volitvah bomo odločali tudi o tem, ali nadaljujemo z doslej prevladujočim lastniško-kreditnim modelom ali pa podpremo razvoj močne javne najemne infrastrukture. Ali hočemo državo, ki je kreditni posrednik, ali državo, ki je najemodajalka? Ali bomo priznali, da trg sam po sebi ne zagotavlja dostojnega bivanja, ali pa bomo še naprej trdili, da je rešitev še več trga? Volitve ne bodo odločale le o številu zgrajenih stanovanj, odločale bodo o tem, ali je dom pravica ali nagrada. Če se bomo odločili napačno, bomo pač še naprej kupovali srečke za novoletno žrebanje stanovanj. ■

10. 03. 2026 [www.sta.si](http://www.sta.si)

Stran/Termin:

Naslov: STA soočenje: Stranke za davčno ukrepanje na

Naklada:

Avtor: jb/moz

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,

<https://www.sta.si/3530510>

Ljubljana, 10. marca - Stranke, ki se potegujejo za vstop v DZ, zagovarjajo različne ukrepe za zagotavljanje stanovanj. Pri večini pa so med temi davčne spremembe za aktivacijo praznih stanovanj in spodbujanje dolgoročnega oddajanja ter tudi pomoč mladim pri reševanju stanovanjskega vprašanja.

Koper. Stanovanja, nepremičnine. Foto: Mitja Volčanšek/STA Arhiv STA

STA je pred volitvami na stranke oz. liste, ki se bodo 22. marca potegovale za vstop v državni zbor, naslovila več sklopov vprašanj. Med drugim vprašanja, povezana s stanovanjsko politiko.

Stranke za rešitev problematike nedostopnosti stanovanj, predvsem za mlade, navajajo široko paleto ukrepov, od povečane gradnje javnih [najemnih stanovanj](#), tipske gradnje sosesk, debirokratizacije do lajšanja nakupa stanovanj mladim. Več jih poudarja nujnost večje davčne obremenitve za nakupe stanovanj kot naložbe in kratkoročno oddajanje ter davčnih olajšav za dolgoročno oddajanje, nekatere bi tudi omejile najemnine. Ena stranka rešitev vidi med drugim v nacionalizaciji praznih stanovanj.

Nekatere stranke zagovarjajo zakonsko omejevanje kratkoročnega oddajanja, bodisi časovno ali z obdavčitvijo, nekatere pa so proti omejevanju, saj da to ponudbe stanovanj za dolgoročni najem ne povečuje.

Večinoma menijo, da je treba ukrepati tako na najemnem trgu, med drugim s povečanjem števila stanovanj, večjo pravno varnostjo za najemodajalce in davčnimi spodbudami, kot glede možnosti za nakup stanovanja, med drugim z ugodnejšimi posojili mladim z državnim jamstvom.

Stranke oz. liste so za STA odgovorile na naslednja vprašanja:

1. Naštejte tri ukrepe, s katerimi bi zagotovili večjo razpoložljivost in dostopnost stanovanj.
2. Ali podpirate omejitev kratkoročnega najema? Če da, na kakšen način?
3. Ali podpirate najemniški trg stanovanj ali se zavzimate izključno za lastništvo stanovanj (z zagotavljanjem nekaterih pogojev za mlade oz. opredelite pod kakšnimi pogoji)?

Demokrati. Anžeta Logarja

Njihovi ključni ukrepi za večjo razpoložljivost in dostopnost stanovanj so subvencionirani krediti za mlade, projekt Stanovanjski feniks za cenovno dostopno tipsko gradnjo ter hitrejši postopki in sprostitev državnih zemljišč. Namesto omejitev kratkoročnega najema bi spodbujali dolgoročni najem, in sicer z znižanjem davka na najemnine na 15 odstotkov. Podpirajo tako najemniški trg kot lastništvo stanovanj; treba je ustvariti pogoje, da bi lahko ljudje izbrali med lastnim domom in dostopnim najemom, menijo.

Državlansko gibanje Resni.ca

Debirokratizacija postopkov, javno-zasebna partnerstva in aktivacija praznih nepremičnin prek davka na dolgotrajno neuporabo so po njihovem mnenju potrebni ukrepi za večjo razpoložljivost in dostopnost stanovanj. Podpirajo omejitev kratkoročnega najema, in sicer z obvezno registracijo, enakimi davčnimi pravili kot pri klasičnem najemu ter omejitvami v preobremenjenih mestnih središčih. Najemni trg mora biti stabilen, mladim pa je treba omogočiti lažji dostop do lastništva z nižjimi davki, manj birokracije in dostopnim financiranjem.

## Gibanje Svoboda

Večino javnih [najemnih stanovanj](#) bi namenili mladim, mladim družinam in kadrovskim potrebam, 10 odstotkov pa socialno ogroženim. Napovedujejo nadaljevanje [gradnje stanovanj](#) prek [Stanovanjskega sklada](#) RS in občin ter dodatno še jamstveno shemo za mlade in obdavčitev praznih stanovanj, kupljenih kot naložbe. Podpirajo omejitev kratkoročnega najema, kot je bila sprejeta. Napovedujejo register najemnih pogodb in najemnin, več varnosti za lastnike stanovanj pri oddajanju s prenovljeno javno najemno službo ter nižji davek za dolgoročno oddajanje.

## Glas upokojencev Pavla Ruparja

Pospešena gradnja javnih [najemnih stanovanj](#) prek državnega in občinskih skladov, davčne olajšave za dolgoročno oddajanje ter obdavčitev praznih stanovanj in subvencije za prenovo, so po njihovem mnenju glavni potrebni ukrepi. Podpirajo omejitev števila dni kratkoročnega najema in obvezno registracijo, višjo obdavčitev v mestih s stanovanjsko krizo ter nadzor nad platformami. Podpirajo najemni trg in lastništvo; zagotovili bi ugodna posojila mladim, državna poroštva, nižje obresti ter varne in stabilne najemne pogodbe.

## Karl Erjavec - stranka Zaupanje

Zavzemajo se za [stanovanjski sklad](#) za mlade, več javnih [najemnih stanovanj](#), pospešeno gradnjo z uporabo državnih zemljišč in hitrejšimi postopki ter za davčne spodbude za prvo stanovanje. Omogočili bi prvi nakup stanovanja brez DDV in kredite do 100.000 evrov brez obresti, te bi subvencionirala država. Podpirajo omejevanje kratkoročnega oddajanja po občinah prek registracije, s kvotami in višjim davkom na kratkoročni najem. Podpirajo tako najem kot lastništvo - z dostopnim najemom prek sklada in ugodnimi posojili ob stalni zaposlitvi.

## Koalicija Alternativa za Slovenijo (stranki Nič od tega in Za zdravo družbo)

Povečanje gradnje javnih profitnih in neprofitnih stanovanj, obdavčitev naložbenih nepremičnin, omejitev oddajanja prek platform v mestih ter omejitev gradnje "luksuznih" in "socialnih" stanovanj, so njihovem glavni ukrepi. Podpirajo omejitev kratkoročnega najema, in sicer časovno ali z davčno politiko. Podpirajo najemniški trg in lastništvo stanovanj, a je treba urediti razmere na trgu. Na najemnem trgu bi omejili najemnine in znižali davke za najemodajalce, lastništvo bi omogočali prek državnih varčevalnih skladov in z nizko obrestno mero.

## Levica in Vesna

Pospešitev gradnje javnih [najemnih stanovanj](#), spodbujanje zasebne gradnje z boljšo pripravo zemljišč in hitrejšimi postopki ter urejanje razmer na trgu, so glavni ukrepi. Podpirajo sprejeto omejitev kratkoročnega najema in želijo striktno izvajanje zakona. Podpirajo tako najemni trg kot lastništvo in napovedujejo druge ukrepe, da bi se zagotovilo, da bodo stanovanja dom, ne naložba - davčno prenovo, izboljšanje prostorskega načrtovanja, aktivacijo praznih stanovanj, urejanje najemnega trga ter ukrepe za aktivacijo in prenovo praznih hiš.

## Mi, socialisti!

Zagovarjajo nacionalizacijo praznih stanovanj, progresivni davek na nepremičnine in omejevanje višine dolgoročnih najemnin. Kratkoročno oddajanje bi omejili z določitvijo najvišje določene najemnine glede na območje, kjer se stanovanje nahaja, in z omejitvijo rasti višine najemnin, ki ne bi smela biti višja od inflacije. Zagotavljanje stanovanj ne sme biti prepuščeno trgu, na katerem se strehe nad glavo razporeja glede na sposobnost plačila, menijo, zato se zavzemajo za regulacijo trga in krepitev ponudbe javnih neprofitnih stanovanj.



## NSi, SLS, Fokus Marka Lotriča

Hitrejši postopki umeščanja v prostor in državni "servis za občine" za hitrejšo umeščanje stanovanjskih projektov, poenostavitev pridobivanja gradbenih dovoljenj ter 95-odstotno državno jamstvo za prvi nakup stanovanja za mlade in družine, so njihovi glavni ukrepi. S tem bi ustvarili pogoje, da bi lahko ljudje lažje prišli do lastnega doma, kar da si velika večina želi, pravijo. Omejitve kratkoročnega oddajanja ne podpirajo.

## Piratska stranka Slovenije

Izpostavljajo povečanje sredstev za javno [stanovanjsko gradnjo](#), omogočanje sodelovanja fizičnih oseb pri financiranju gradnje večjih stanovanjskih sosesk in spodbujanje stanovanjskih zadrug. Omejitev kratkoročnega oddajanja podpirajo, a pod pogojem, da bi o tem avtonomno odločale lokalne skupnosti. Podpirajo tako lastništvo kot najem nepremičnin.

## Prerod - Stranka Vladimirja Prebiliča

Predlagajo preplet dunajskega modela z najemom in modela odkup skozi najem. V sodelovanju z lokalnimi skupnostmi bi gradili zaključene tipske soseske s potrebno javno in drugo infrastrukturo. Napovedujejo program aktivacije praznih stanovanj med drugim z davčnimi spodbudami za dolgoročni najem oz. oddajanje posebnim skupinam, kot so študenti. Pretirano širjenje kratkoročnega najema bi regulirali tam, kjer to ruši lokalne skupnosti.

## SDS

Kot ključne ukrepe izpostavljajo zmanjšanje birokracije pri gradnji in [obnovi stanovanj](#) in hiš, posodobitev stanovanjske jamstvene sheme in nižjo obdavčitev dolgoročnega najema. Omejitve kratkoročnega oddajanja ne podpirajo, saj da ne zagotavlja več stanovanj za dolgoročni najem. Zagovarjajo lažjo dostopnost do lastniških stanovanj, pri čemer bi bil najem prehodna faza. Posodobili bi stanovanjsko-jamstveno shemo za mlade.

## SNS

Zagovarjajo hitrejša dovoljenja in prostorske postopke, več javnih in neprofitnih [najemnih stanovanj](#) za delovno aktivne Slovence, davčne spodbude za dolgoročni najem ter oprostitev davka pri prvem nakupu za mlade Slovence. Kratkotrajni najem je treba uvrstiti v ustrezno dejavnost in ga tako tudi davčno obravnavati, menijo. Stališče SNS je, da je za mlade družine bistveno bolj ugoden najem kot lastništvo stanovanja, pri tem pa da bi morale imeti mlade slovenske družine zagotovljene subvencije najemnin glede na socialni status.

## Socialni demokrati

Kot glavne ukrepe izpostavljajo zagotavljanje javnega najemnega fonda, davek na premoženje, ki bi ciljalo predvsem na špekulativne naložbe in prazna stanovanja, ter aktivacijo praznih stanovanj. Glede kratkotrajnega oddajanja zagotavljajo omejitve v mestnih središčih, kvote in strožji nadzor, da se zaščiti dolgoročni najem. Podpirajo močan najemni trg in dostopno lastništvo - prvo stanovanje bi bilo davčno ugodnejše, špekulacije pa strožje obdavčene.

## Zeleni Slovenije + SG Stranka generacij

Gradnja javnih [najemnih stanovanj](#), spodbujanje stanovanjskih zadrug in aktivacija praznih stanovanj prek davčnih spodbud, so njihovi ključni ukrepi. Podpirajo omejevanje kratkotrajnega oddajanja, in sicer z omejitvijo števila dni oddaje (npr. 60 dni) v turistično obremenjenih centrih. Podpirajo tako

---

najemni trg kot lastništvo stanovanja, pri čemer poudarjajo, da mora postati najemniški trg varna alternativa, mladim pa bi bilo treba omogočiti pot do lastništva prek ugodnih državnih jamstev.

\* Odgovori so navedeni po abecednem vrstnem redu strank oziroma list.

10. 03. 2026

Obrtnik podjetnik

Stran/Termin: 64

Naslov: Ali veste kako delavcu pravilno odmeriti letni dopust?

Naklada: 53.000,00

Avtor: Staša Pirkmaier

Površina/Trajanje: 4.411,12

Rubrika/Oddaja: OBRTNIKOV SVETOVALEC

Žanr: POROČILO

Gesla: ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI, POSLOVANJE Z



OBRTNIKOV  
SVETOVALEC

**Staša Pirkmaier,**  
svetovalka – specialistka za  
delovno pravo



## Ali veste kako delavcu pravilno odmeriti letni dopust?

**D**elodajalci morajo svoje zaposlene najkasneje do 31. marca pisno obvestiti o odmeri dopusta za tekoče leto, ki je zakonska obveznost in izhaja iz 2. odstavka 160. člena ZDR. Delodajalec mora o odmeri letnega dopusta delavca obvestiti pisno in samo ustno obvestilo ne zadostuje, lahko pa delavca obvesti tudi po elektronski poti na njegov elektronski naslov, če takšno uporabo zagotavlja in nalaga delodajalec. Obvestila ni potrebno izdati v obliki sklepa ali odločbe ter tudi ni potreben pravni pouk.

Opozoriti velja, da je pri sklenitvi pogodbe o zaposlitvi za določen čas obvezna sestavina pogodbe tudi način izrabe letnega dopusta, kar izhaja iz 31. člena ZDR-1, zato naj se predvideni datum izrabe dopusta opredeli že v sami pogodbi o zaposlitvi. Dopust mora biti izrabilen še pred potekom časa, za katerega je bila sklenjena takšna pogodba, neizrabljeni dopust ne sme biti razlog za podaljšanje pogodbe o zaposlitvi. Niti ZDR-1 niti kolektivne pogodbe ne poznajo razloga, ki bi opravičeval sklepanje nove pogodbe za določen čas iz razloga neporabljenega dopusta, seveda pa tudi kakršenkoli aneks k obstoječi pogodbi o zaposlitvi za te namene ni dopusten.

Če delavca zaposlimo po 31. marcu, predlagamo odmero sorazmernega dopusta za tekoče leto, in sicer v obsegu 1/12 celotnega letnega dopusta za vsak mesec zaposlitve, že v sami pogodbi o zaposlitvi ali pa s posebnim pisnim obvestilom in to čimprej po nastopu dela.

Iz 159. člena zakona izhaja, da kot zakonska osnova vsakemu zaposlenemu pripadajo štirje delovni tedni letnega dopusta, ne glede na to, ali delavec dela krajši ali polni delovni čas. To pomeni, da ima delavec, katerega delovni teden je razporejen na štiri dni v tednu, za osnovo 16 dni dopusta, pri petdnevem predstavlja osnovo 20 dni dopusta, pri šestdnevem delovnem tednu pa 24 dni. Poleg te osnove je že na podlagi zakona delavec lahko upravičen do dodatnih dni dopusta, in sicer za 3 dni iz naslova statusa starejšega delavca ali invalida, delavec z najmanj 60-odstotno telesno okvaro in delavec, ki neguje in varuje otroka, ki potrebuje posebno nego in varstvo v skladu s predpisi, ki urejajo družinske

prejemke. Prav tako daje zakon dodaten dan dopusta za vsakega otroka, ki še ni dopolnil 15 let starosti. Delavec, ki še ni dopolnil 18 let starosti pa ima pravico do dodatnih 7 dni dopusta.

Zakonski minimum letnega dopusta je lahko presežen s kolektivno pogodbo ali pogodbo o zaposlitvi, zato je potrebno ugotoviti, katero kolektivno pogodbo je poleg zakonskih kriterijev še potrebno uporabljati, če sploh katero, in dnevom dopusta, izračunanim na podlagi zakonskih kriterijev, prišteti še dneve po kriterijih iz kolektivne pogodbe. Pri tem pa je treba upoštevati, da posamezna kolektivna pogodba zavezuje le tistega delodajalca, ki je član delodajalske asociacije, ki je sklenila posamezno kolektivno pogodbo, ob tem pa mora biti glavna dejavnost delodajalca ena od tistih, ki je opredeljena v stvarni veljavnosti te kolektivne pogodbe.

Nekatere KP pa imajo status razširjene veljavnosti. To pomeni, da morajo delodajalci, ki kot svojo glavno dejavno opravljajo eno od dejavnosti, ki jo pokriva takšna KP, to upoštevati, pa čeprav uporaba ni posebej dogovorjena v pogodbi o zaposlitvi kot tudi v primeru, če delodajalec ni član delodajalske organizacije, ki je sklenila konkretno KP, oziroma ni član nobene delodajalske organizacije. Če bi delodajalca zavezovala panožna KP zaradi statusa razširjene veljavnosti, ob tem pa tudi KP zaradi članstva v delodajalskem združenju, ki je sklenil kako KP, npr. nova KPOP, potem je potrebno v konkretnem primeru uporabiti za delavca ugodnejšo.

Tako bi morali v praksi pri izračunavanju letnega dopusta primerjati izračun po eni in po drugi KP in zaposlenemu odmeriti dopust po tisti KP, ki mu daje več dopusta. Takšno dvojno preverjanje ugodnejše pravice za delavca ne velja zgolj za odmero letnega dopusta, ampak tudi za druge pravice, ki so urejene v kolektivnih pogodbah. Takšno podvajanje terja veliko dodatnega dela kadrovske službe, zato smo na OZS že večkrat predlagali, med drugim tudi v Zahtevah slovenske obrti in podjetništva 2023, da naj se za vse primere, ko delodajalca zavezuje več kolektivnih pogodb dejavnosti, dopusti možnost, da se lahko z delavcem v pogodbi o zaposlitvi dogovori, katero bosta uporabljala.

Morda ni odveč tudi opozoriti na določilo, ki izhaja iz 51. člena ZDR-1, ki določa, da ne glede na spremembo zakona kolektivne pogodbe ali splošnega akta delodajalca delavec ohrani vse tiste pravice, ki so ugodnejše določene v pogodbi o zaposlitvi. Zaradi tega vam svetujem, da se v pogodbi o zaposlitvi dogovorita tako, da se letni dopust odmerja skladno z veljavnimi kriteriji in merili iz vsakokratnega veljavnega zakona in kolektivne pogodbe.

Seveda velja opozoriti na morebitne globe ob spregledu te pisne obvestilne dolžnosti delodajalca o odmeri letnega dopusta namreč pomeni kršitev ZDR-1, zaradi česar delodajalca lahko doleti dokaj visoka globa, predvidena v 217b členu ZDR-1, in sicer v višini od 750 do 2.000 € za delodajalca – pravno osebo – kot tudi za s. p. oziroma posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost. Z globo od 100 do 800 € se kaznuje tudi odgovorna oseba delodajalca pravne osebe. Za manjšega delodajalca, za katerega se smatra tisti delodajalec, ki zaposluje 10 ali manj delavcev (ne glede na svojo statusno obliko) grozi sicer manjša, toda še vedno (pre)visoka globa, in sicer v višini od 200 do 1000 €.





Prispevki za socialno varnost samozaposlenih - FEBRUAR 2026

| Bruto zavarovalna osnova (BZO) v EUR |                          |               | 60 % PP** | 3,5 PP*** |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------|-----------|
| 2.536,03                             | Prehodni davčni podračun | Referenca     | 1.521,62  | 8.876,11  |
| Prisp. zavarovanja za PIZ            | 15,50%                   |               | 235,85    | 1.375,80  |
| Prisp. delodajalca za PIZ            | 8,85%                    |               | 134,66    | 785,54    |
| Skupaj prispevki za PIZ              | SI56 011008882000003     | SI19 DŠ-44008 | 370,51    | 2.161,34  |
| Prisp. zavarovanja za ZZ             | 6,36%                    |               | 96,78     | 564,52    |
| Obvezni zdravstveni prispevek*       | pavšalni znesek          |               | 37,17     | 37,17     |
| Prisp. delodajalca za ZZ             | 6,56%                    |               | 99,82     | 582,27    |
| Prisp. za poškodbe pri delu          | 0,53%                    |               | 8,06      | 47,04     |
| Skupaj prispevki za ZZ               |                          |               | 241,83    | 1.231,00  |
| Prispevek za dolgotrajno oskrbo*     | 2,00%                    |               | 30,43     | 177,52    |
| Skupaj prispevki za ZZ in za DO      | SI56 011008883000073     | SI19 DŠ-45004 | 272,26    | 1.408,52  |
| Prisp. zavarovanja za starš. var.    | 0,10%                    |               | 1,52      | 8,88      |
| Prisp. delodajalca za starš. var.    | 0,10%                    |               | 1,52      | 8,88      |
| Skupaj prispevki za starš. var.      | SI56 011008881000030     | SI19 DŠ-43001 | 3,04      | 17,76     |
| Prisp. zavarovanja za zaposl.        | 0,14%                    |               | 2,13      | 12,43     |
| Prisp. delodajalca za zaposl.        | 0,06%                    |               | 0,91      | 5,33      |
| Skupaj prispevki za zaposl.          | SI56 011008881000030     | SI19 DŠ-42005 | 3,04      | 17,76     |
| Skupaj drugi prisp.                  |                          |               | 6,08      | 35,52     |
| PRISPEVKI SKUPAJ                     |                          |               | 648,85    | 3.605,38  |

DŠ pomeni davčna številka zavezanca  
\* Povprečna mesečna bruto plača za leto 2025 (PP): 2.536,03 EUR  
\*\* Minimalna osnova za prispevke samozaposlenih v letu 2025 znaša 60 % zadnje znane povprečne letne plače: 60 % od 2.536,03 EUR = 1.521,62 EUR  
\*\*\* Najvišja možna zavarovalna osnova: zavezanec lahko prispevke plača največ od osnove, ki znaša 3,5 PP (v skladu s petim odstavkom 145. člena ZPIZ-2): 2.536,03 x 3,5 = 8.876,11 EUR  
\* Višina OZP od 1.3.2025 dalje je določena v višini 37,17 eur (Uradni list RS, št. 12/25).  
\* Prispevek za DO se plačuje za obdobje od 1. 7. 2025 dalje  
Davčni organ bo sestavil predizpolnjen obračun prispevkov za socialno varnost (POPSV) in ga najpozneje do 10. dne v mesecu za pretekli mesec vročil zavezancu elektronsko prek portala eDavki. Če podatki v POPSV niso pravilni in/ali popolni, ali če POPSV ni bil odložen, mora zavezanec v sistem eDavki sam predložiti OPSV najpozneje do 15. dne v mesecu za pretekli mesec. Prispevki morajo biti plačani najpozneje do 20. dne v mesecu za pretekli mesec.

Vir: FURS

Prispevki za socialno varnost družbenikov (16. člen ZPIZ-2) - FEBRUAR 2026

| Bruto zavarovalna osnova (BZO) v EUR   |                          |               | 90 % PP** | 3,5 PP*** |
|----------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------|-----------|
| 2.536,03                               | Prehodni davčni podračun | Referenca     | 2.282,43  | 8.876,11  |
| Prisp. zavarovanja za PIZ              | 15,50%                   |               | 353,78    | 1.375,80  |
| Prisp. delodajalca za PIZ              | 8,85%                    |               | 202,00    | 785,54    |
| Skupaj prispevki za PIZ                | SI56 011008882000003     | SI19 DŠ-44008 | 555,78    | 2.161,34  |
| Prisp. zavarovanja za ZZ               | 6,36%                    |               | 145,16    | 564,52    |
| Obvezni zdravstveni prispevek*         | pavšalni znesek          |               | 37,17     | 37,17     |
| Prisp. delodajalca za ZZ               | 6,56%                    |               | 149,73    | 582,27    |
| Prisp. za poškodbe pri delu            | 0,53%                    |               | 12,10     | 47,04     |
| Skupaj prispevki za ZZ                 |                          |               | 344,16    | 1.231,00  |
| Prispevek za dolgotrajno oskrbo*       | 2,00%                    |               | 45,65     | 177,52    |
| Skupaj prispevki za ZZ in za DO        | SI56 011008883000073     | SI19 DŠ-45004 | 389,81    | 1.408,52  |
| Prisp. zavarovanja za starš. var.0,10% |                          |               | 2,28      | 8,88      |
| Prisp. delodajalca za starš. var.0,10% |                          |               | 2,28      | 8,88      |
| Skupaj prispevki za starš. var.        | SI56 011008881000030     | SI19 DŠ-43001 | 4,56      | 17,76     |
| Prisp. zavarovanja za zaposl.          | 0,14%                    |               | 3,20      | 12,43     |
| Prisp. delodajalca za zaposl.          | 0,06%                    |               | 1,37      | 5,33      |
| Skupaj prispevki za zaposl.            | SI56 011008881000030     | SI19 DŠ-42005 | 4,57      | 17,76     |
| Skupaj drugi prisp.                    |                          |               | 9,13      | 35,52     |
| PRISPEVKI SKUPAJ                       |                          |               | 954,72    | 3.605,38  |

DŠ pomeni davčna številka zavezanca  
\* Povprečna mesečna bruto plača za leto 2025 (PP): 2.536,03 EUR  
\*\* Minimalna osnova za prispevke za družbenike v letu 2025 znaša 90 % zadnje znane povprečne letne plače: 90 % od 2.536,03 EUR = 2.282,43 EUR  
\*\*\* Najvišja možna zavarovalna osnova: zavezanec lahko prispevke plača največ od osnove, ki znaša 3,5 PP (v skladu s petim odstavkom 145. člena ZPIZ-2): 2.536,03 EUR x 3,5 = 8.876,11 EUR  
\* Višina OZP od 1.3.2025 dalje je določena v višini 37,17 eur (Uradni list RS, št. 12/25).  
\* Prispevek za DO se plačuje za obdobje od 1. 7. 2025 dalje  
Davčni organ bo sestavil predizpolnjen obračun prispevkov za socialno varnost (POPSV) in ga najpozneje do 10. dne v mesecu za pretekli mesec vročil zavezancu elektronsko prek portala eDavki. Če podatki v POPSV niso pravilni in/ali popolni, ali če POPSV ni bil odložen, mora zavezanec v sistem eDavki sam predložiti OPSV najpozneje do 15. dne v mesecu za pretekli mesec. Prispevki morajo biti plačani najpozneje do 20. dne v mesecu za pretekli mesec.

Vir: FURS

Minimalna bruto urna postavka za začasno in občasno delo upokojencev in študentskega dela

| Začasno in občasno delo upokojencev | Leto                     | MIN bruto urna postavka v EUR | MAX bruto dohodek v EUR |
|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------|
|                                     | od 1.3.2026 do 28.2.2027 | 8,52                          | 17.782,56               |

| Študentsko delo | Veljavnost od | MIN bruto urna postavka v EUR |
|-----------------|---------------|-------------------------------|
|                 | od 5.2.2026   | 8,98                          |



## Pregled podatkov po ključnih kolektivnih pogodbah dejavnosti zasebnega sektorja

Opombe: Preglednica je le delovni pripomoček in zajema ključne kolektivne pogodbe dejavnosti zasebnega sektorja. Za morebitne napake pri vnosu ne odgovarjamo.

Poudarjena dejavnost pomeni, da ima kolektivna pogodba za to dejavnost razširjeno veljavnost.

**OPOZORILO:** Iz spodnjih tabel izhajajo podatki iz Uradnih listov, objavljenih do 25. 2. 2026.

**Kako delodajalec ugotovi, katera kolektivna pogodba dejavnosti (če sploh katera) ga zavezuje?**

- 1. korak:** Najprej mora v Poslovnem registru Slovenije preveriti, katera je njegova registrirana glavna dejavnost.
- 2. korak:** V evidenci KPD, ki jo vodi MDDSZ preveri, katera KPD vključuje šifro njegove (glavne) dejavnosti. Delodajalca lahko zavezuje več KPD.
- 3. korak:** Preveri, ali ima KPD celotno ali delno razširjeno veljavnost. Če ima celotna KPD razširjeno veljavnost, delodajalca zavezuje. Če pa ima delno razširjeno veljavnost, je treba preveriti, ali jo ima glede dejavnosti, ki jo delodajalec opravlja (kot glavno) in član katerega delodajalskega združenja je.
- 4. korak:** Če KPD nima razširjene veljavnosti, delodajalca zavezuje le, če je član delodajalskega združenja, podpisnika KPD.

### → Kolektivna pogodba dejavnosti trgovine Slovenije (Ur. l. RS, št. 52/18 in nasl.)

Podpisniki: TZS, GZS, OZS in ZDS

Časovna veljavnost: do 30.6.2026.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

45 Trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil,

46 Posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili in

47 Trgovina na drobno, razen z motornimi vozili.

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 67/18).

Najnižje osnovne plače po tarifnih razredih v EUR:

|                     | I.     | II.    | III.     | IV.      | V.       | VI.      | VII.     |
|---------------------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 7. 2025 dalje | 930,30 | 966,01 | 1.023,38 | 1.092,42 | 1.217,68 | 1.346,10 | 1.605,40 |

### → Kolektivna pogodba za kmetijstvo in živilsko industrijo Slovenije (Ur. l. RS, št. 40/2021, Ur.l.RS 186/2021)

Podpisniki: GZS - Zbornica kmetijskih in živilskih podjetij, ZDS in Zadrúzna zveza Slovenije

Časovna veljavnost: sklenjena za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost: Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 01.110 | 01.120 | 01.130 | 01.140 | 01.150 | 01.160 | 01.190 | 01.210 | 01.220 | 01.230 | 01.240 | 01.250 | 01.260 | 01.270 | 01.280 | 01.290 |
| 01.300 | 01.410 | 01.420 | 01.430 | 01.440 | 01.450 | 01.460 | 01.470 | 01.490 | 01.500 | 01.610 | 01.620 | 01.630 | 01.640 | 03.110 | 03.120 |
| 03.210 | 03.220 | 10.110 | 10.120 | 10.130 | 10.200 | 10.310 | 10.320 | 10.390 | 10.410 | 10.420 | 10.510 | 10.520 | 10.610 | 10.620 | 10.710 |
| 10.720 | 10.730 | 10.810 | 10.820 | 10.830 | 10.840 | 10.850 | 10.860 | 10.890 | 10.910 | 10.920 | 11.010 | 11.020 | 11.030 | 11.040 | 11.050 |
| 11.060 | 11.070 | 12.000 | 81.300 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Ne.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur v EUR):

|                              | I.       | II.      | III.     | IV.      | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    |
|------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 1. 2025 do 31. 7. 2026 | 1.104,83 | 1.160,07 | 1.218,07 | 1.278,98 | 1.406,88 | 1.547,56 | 1.702,32 | 1.872,55 |
| od 1. 8. 2026 dalje          | 1.189,07 | 1.248,53 | 1.310,95 | 1.442,05 | 1.586,25 | 1.744,88 | 1.919,37 | 2.111,30 |
| od 1. 8. 2027 dalje          | 1.279,74 | 1.343,73 | 1.478,10 | 1.625,91 | 1.788,50 | 1.967,35 | 2.164,08 | 2.380,49 |
| od 1. 8. 2028 dalje          | 1.377,32 | 1.528,82 | 1.697,00 | 1.883,66 | 2.090,87 | 2.320,86 | 2.576,16 | 2.859,54 |





→ **Kolektivna pogodba gradbenih dejavnosti** (Ur. l. RS, št. 101/15 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala in ZDS  
Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:  
Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:  
41 Gradnja stavb  
42 Gradnja inženirskih objektov  
43 Specializirana gradbena dela in

|       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 8.110 | 8.120 | 23.320 | 23.510 | 23.520 | 23.610 | 23.620 | 23.630 | 23.640 | 23.650 | 23.690 | 23.700 |
|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Delna (Ur. l. RS, št. 30/18 in 132/20). Označene in 42.110, 42.120, 42.130 in 42.910.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     | I.     | II.    | III.   | IV.      | IV./2    | V.       | V./2     | VI.      | VI./2    | VII.     | VII./2   | VII./3  | VIII.    |
|---------------------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|
| Od 1. 1. 2025 dalje | 763,95 | 847,93 | 939,81 | 1.041,24 | 1.104,41 | 1.230,72 | 1.307,29 | 1.378,11 | 1.596,31 | 1.634,59 | 1.837,47 | 1.979,1 | 2.191,58 |

→ **Kolektivna pogodba dejavnosti gostinstva in turizma Slovenije** (Ur. l. RS, št. 112/2024 in nasl.)

Podpisniki: TGZS in ZDS  
Časovna veljavnost: do 31.12.2028

Stvarna veljavnost:  
Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 55.100 | 55.201 | 55.202 | 55.203 | 55.204 | 55.209 | 55.300 | 55.900 | 56.101 | 56.102 | 56.103 | 56.104 | 56.105 | 56.210 | 56.290 | 56.300 |
| 77.340 | 79.110 | 79.120 | 79.900 | 85.510 | 86.220 | 92.001 | 92.002 | 93.110 | 93.120 | 93.130 | 93.190 | 93.210 | 93.291 | 93.292 | 93.299 |

Razširjena veljavnost: Ne

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                       | I.     | II.      | III.     | IV.      | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    |
|-----------------------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Od 1. 1. 2025 dalje * | 920,00 | 1.020,00 | 1.060,00 | 1.200,00 | 1.320,00 | 1.450,00 | 1.550,00 | 1.650,00 |

\* Pri delodajalcih, ki kot glavno dejavnost opravljajo dejavnost 92.001 in 92.002 najnižje plače v obdobju od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2026 ostanejo v enaki višini kot so določene v KP dejavnosti gostinstva in turizma na dan 1. 1. 2023

→ **Kolektivna pogodba za dejavnost kovinskih materialov in livarn Slovenije** (Ur. l. RS, št. 78/14 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje kovinskih materialov in ZDS  
Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:  
Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 24.100 | 24.200 | 24.310 | 24.320 | 24.330 | 24.340 | 24.410 | 24.420 | 24.430 | 24.440 | 24.450 | 24.510 | 24.520 | 24.530 | 24.540 | 25.500 |
| 32.110 | 32.120 | 32.130 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 39/15).

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 6. 2025 dalje | 675,12 | 746,46 | 821,28 | 937,86 | 1.024,86 | 1.195,38 | 1.398,96 | 1.599,06 |
| na uro              | 3,88   | 4,29   | 4,72   | 5,39   | 5,89     | 6,87     | 8,04     | 9,19     |

→ **Kolektivna pogodba za papirno in papirno-predelovalno dejavnost** (Ur. l. RS, št. 110/13 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje papirne in papirno predelovalne industrije in ZDS  
Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:  
Velja za delodajalce, ki trajno opravljajo delo na območju Republike Slovenije in so razvrščeni v naslednje podrazrede dejavnosti po SKD 2008:

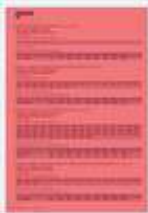
|        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 17.110 | 17.120 | 17.210 | 17.220 | 17.230 | 17.240 | 17.290 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 35/14).

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     | I.       | II.      | III.     | IV.      | V.       | V./1     | V./2     | VII.     | VIII.    |
|---------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Od 1. 7. 2025 dalje | 1.277,72 | 1.277,72 | 1.277,72 | 1.405,51 | 1.533,27 | 1.661,04 | 1.916,59 | 2.299,90 | 2.555,45 |





→ **Kolektivna pogodba grafične dejavnosti** (Ur. l. RS, št. 77/17 in nasl.)

Podpisniki: GZS – Medijska zbornica in ZDS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|
| 18.110 | 18.120 | 18.130 | 18.140 |
|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Ne.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih v EUR:

|                     |        |        |        |        |          |          |          |          |          |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
| Od 1. 1. 2026 dalje | 712,52 | 783,79 | 869,30 | 976,16 | 1.111,55 | 1.275,42 | 1.446,44 | 2.002,21 | 2.415,45 |

→ **Kolektivna pogodba za dejavnost elektroindustrije Slovenije** (Ur. l. RS, št. 108/05 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje za elektroindustrijo in ZDS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki opravljajo dejavnost:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 26.110 | 26.120 | 26.200 | 26.300 | 26.400 | 26.510 | 26.520 | 26.600 | 26.700 | 27.110 | 27.120 | 27.200 | 27.310 | 27.320 | 27.330 | 27.400 |
| 27.510 | 27.900 | 29.310 | 32.500 | 33.130 | 33.140 | 33.200 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 47/09).

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     |        |        |        |        |        |          |          |          |          |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.     | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
| od 1. 3. 2025 dalje | 684,35 | 700,85 | 768,86 | 865,75 | 944,08 | 1.098,69 | 1.278,02 | 1.459,40 | 1.717,08 |

→ **Kolektivna pogodba za kovinsko industrijo Slovenije** (Ur. l. RS, št. 6/15 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje za kovinsko industrijo in ZDS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 25.110 | 25.120 | 25.210 | 25.290 | 25.300 | 25.400 | 25.611 | 25.619 | 25.620 | 25.710 | 25.720 | 25.731 | 25.732 | 25.910 | 25.920 | 25.930 |
| 25.940 | 25.990 | 27.520 | 28.110 | 28.120 | 28.130 | 28.140 | 28.150 | 28.210 | 28.220 | 28.230 | 28.240 | 28.250 | 28.290 | 28.300 | 28.410 |
| 28.490 | 28.910 | 28.920 | 28.930 | 28.940 | 28.950 | 28.960 | 28.990 | 29.100 | 29.200 | 29.320 | 30.110 | 30.120 | 30.200 | 30.300 | 30.400 |
| 30.910 | 30.920 | 30.990 | 33.110 | 33.120 | 33.150 | 33.160 | 33.170 | 33.190 | 33.200 |        |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 80/15).

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     |        |        |        |        |        |          |          |          |          |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.     | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
| od 1. 9. 2023 dalje | 650,76 | 709,92 | 786,48 | 896,10 | 976,14 | 1.143,18 | 1.332,84 | 1.520,76 | 1.799,16 |
| na uro              | 3,74   | 4,08   | 4,52   | 5,15   | 5,61   | 6,57     | 7,66     | 8,74     | 10,34    |

→ **Kolektivna pogodba za dejavnosti pridobivanja in predelave nekovinskih rudnin Slovenije** (Ur. l. RS, št. 55/13 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje za nekovine in ZDS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 08.110 | 08.120 | 08.910 | 08.930 | 08.990 | 23.110 | 23.120 | 23.130 | 23.140 | 23.190 | 23.200 | 23.310 | 23.410 | 23.420 | 23.430 | 23.440 |
| 23.490 | 23.910 | 23.990 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 24/14).

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     |        |        |        |        |        |          |          |          |          |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.     | VI./1    | VI./2    | VII.     | VIII.    |
| od 1. 1. 2024 dalje | 615,36 | 683,74 | 758,33 | 849,49 | 957,23 | 1.075,34 | 1.164,43 | 1.307,40 | 1.653,41 |



→ **Kolektivna pogodba za tekstilne, oblačilne, usnjarske in usnjarsko predelovalne dejavnosti** (Ur. l. RS, št. 18/14 in nasl.), nova (50/2025)

Podpisniki: GZS – Združenje za tekstilno, oblačilno in usnjarsko predelovalne dejavnosti in ZDS (Ur. l. RS, št. 50/25)\*

Časovna veljavnost: Sklenjena za določen čas šestih let od začetka veljavnosti.

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 13.100 | 13.200 | 13.300 | 13.910 | 13.920 | 13.930 | 13.940 | 13.950 | 13.960 | 13.990 | 14.100 | 14.110 | 14.120 | 14.130 | 14.140 | 14.190 |
| 14.200 | 14.210 | 14.220 | 14.230 | 14.240 | 14.290 | 14.310 | 14.390 | 15.110 | 15.120 | 15.200 |        |        |        |        |        |

Razširjena veljavnost: Ne

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                      |        |        |          |          |          |          |          |
|----------------------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                      | I.     | II.    | III.     | IV.      | V.       | VI.      | VII.     |
| od 1. 9. 2025 dalje* | 900,00 | 950,00 | 1.050,00 | 1.150,00 | 1.300,00 | 1.475,00 | 1.675,00 |

\*nova Kolektivna pogodba se v delu, ki določa najnižje osnovne plače uporablja od dne uveljavitve novega plačnega modela pri delodajalcu, vendar najkasneje 24 mesecev od dneva začetka uporabe te kolektivne pogodbe (1. 9. 2027). Do takrat se uporablja določba glede najnižje osnovne plače glede na staro pogodbo (Uradni list RS, št. 18/14, 24/14 in 148/22).

→ **Kolektivna pogodba za lesarstvo Slovenije** (Ur. l. RS, št. 58/17 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Združenje lesne in pohištvene industrije in ZDS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Stvarna veljavnost:

Velja za vse delodajalce, ki so registrirani za opravljanje pretežne dejavnosti v lesarstvu.

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 16.100 | 16.210 | 16.220 | 16.230 | 16.240 | 16.290 | 31.010 | 31.020 | 31.030 | 31.090 | 32.200 | 32.300 | 32.400 | 32.910 | 32.990 | 95.240 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Ne.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                     |        |        |        |        |        |        |        |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.     | VI.    | VII.   |
| od 1. 7. 2019 dalje | 477,92 | 521,76 | 574,94 | 637,26 | 712,24 | 831,92 | 937,07 |

→ **Kolektivna pogodba za cestni potniški promet** (Ur. l. RS, št. 197/20 in nasl.)

Podpisniki: GZS – Združenje za promet, ZDS in OZS

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 163/21)

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki opravljajo dejavnost 49.310 ali 49.391.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih v EUR:

|                     |        |        |        |          |          |          |          |              |
|---------------------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|--------------|
|                     | I.     | II.    | III.   | IV.      | V.       | VI.      | VII.     | Vozno osebje |
| od 1. 5. 2025 dalje | 842,36 | 875,23 | 958,13 | 1.080,66 | 1.174,68 | 1.385,42 | 1.524,48 | 1.300,00     |

→ **Kolektivna pogodba med delavci in družbami drobnega gospodarstva** (Ur. l. RS, št. 94/10 in nasl.)

Podpisniki: GZS - Podjetniško trgovska zbornica

Časovna veljavnost: Sklenjena je za nedoločen čas.

Razširjena veljavnost: 85.530 Delno (Ur. l. RS, št. 4/18).

Stvarna veljavnost:

Velja za delodajalce, ki so razvrščeni v naslednje podrazrede dejavnosti po SKD 2008:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 13.300 | 13.990 | 14.120 | 14.130 | 15.120 | 15.200 | 16.210 | 16.220 | 16.230 | 16.240 | 16.290 | 17.290 | 22.110 | 22.190 | 22.210 | 22.220 |
| 22.230 | 22.290 | 23.440 | 24.330 | 25.110 | 25.120 | 25.290 | 25.620 | 25.710 | 25.720 | 25.731 | 25.910 | 25.920 | 25.930 | 25.940 | 25.990 |
| 26.400 | 26.520 | 26.600 | 27.110 | 27.320 | 27.330 | 27.400 | 27.900 | 28.250 | 28.290 | 28.490 | 28.930 | 28.990 | 29.320 | 30.120 | 30.920 |
| 31.010 | 31.020 | 31.030 | 31.090 | 32.120 | 32.130 | 31.500 | 32.200 | 32.300 | 32.300 | 32.500 | 32.910 | 32.990 | 33.110 | 33.120 | 33.130 |
| 33.140 | 33.190 | 33.200 | 41.200 | 43.310 | 43.320 | 43.390 | 43.910 | 71.200 | 74.100 | 74.200 | 77.110 | 77.120 | 77.210 | 77.220 | 77.290 |
| 77.310 | 77.320 | 77.330 | 77.340 | 77.350 | 77.390 | 80.100 | 80.200 | 80.300 | 81.210 | 81.220 | 82.110 | 82.190 | 82.200 | 82.300 | 82.920 |
| 82.990 | 85.320 | 85.510 | 85.520 | 85.530 | 85.590 | 86.220 | 86.230 | 86.901 | 86.909 | 88.109 | 90.010 | 90.020 | 90.030 | 90.040 | 93.130 |
| 93.210 | 93.299 | 95.210 | 95.220 | 95.230 | 95.240 | 95.250 | 95.290 | 96.010 | 96.021 | 96.022 | 96.040 | 96.090 |        |        |        |

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih (za 174 ur) v EUR:

|                   |        |        |        |          |          |          |          |          |          |
|-------------------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                   | I.     | II.    | III.   | IV.      | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
| od 1.2.2025 dalje | 709,27 | 808,57 | 907,83 | 1.021,33 | 1.141,91 | 1.361,80 | 1.546,20 | 1.844,07 | 2.212,89 |





→ **Kolektivna pogodba za obrt in podjetništvo** (Ur. l. RS, št. 46/23 in nasl.)

**Podpisniki:** GIZ – Združenje delodajalcev obrti in podjetnikov Slovenije (ZDOPS)  
**Časovna veljavnost:** Sklenjena je za nedoločen čas.  
**Razširjena veljavnost:** Ne.  
**Stvarna veljavnost:** Velja za delodajalce, ki so člani pogodbene stranke (**ZDOPS**) in ki kot glavno dejavnost opravljajo obrtno dejavnost po Uredbi o obrtnih dejavnostih in Listi dejavnosti, ki se po Obrtnem zakonu običajno opravljajo na obrtni način.  
**Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR:**

|          | I.     | II.    | III.     | IV.      | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    |
|----------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1.3.2025 | 834,38 | 959,42 | 1.012,55 | 1.072,30 | 1.147,55 | 1.200,67 | 1.229,44 | 1.375,51 |

→ **Kolektivna pogodba komunalnih dejavnosti** (Ur. l. RS, št. 105/21 in nasl.)

**Podpisniki:** GZS – Zbornica komunalnega gospodarstva in ZDS  
**Časovna veljavnost:** Sklenjena je za določen čas do 26. 6. 2026.  
**Razširjena veljavnost:** Delna (Ur. l. RS, št. 106/23).  
**Stvarna veljavnost:** Velja za delodajalce, ki opravljajo kot glavno dejavnost eno od dejavnosti, razvrščenih v naslednje podrazrede dejavnosti po SKD 2008:

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 35.220 | 35.300 | 36.000 | 37.000 | 38.110 | 38.120 | 38.210 | 38.220 | 38.310 | 38.320 | 39.000 | 81.210 | 81.220 | 81.290 | 81.300 | 96.030 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

**Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR:**

|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Od 1. 1. 2026 dalje | 675,73 | 736,19 | 814,76 | 953,82 | 1.038,43 | 1.376,95 | 1.703,39 | 2.187,01 | 2.610,12 |

→ **Kolektivna pogodba časopisnoinformativne, založniške in knjigotrške dejavnosti** (Ur. l. RS, št. 43/00 in nasl.)

**Podpisniki:** Gospodarska zbornica Slovenije – Zbornica knjižnih založnikov in knjigotržcev  
**Časovna veljavnost:** Vsako leto se podaljša še za eno leto, če ni sklenjena nova tarifna priloga.  
**Razširjena veljavnost:** Ne.  
**Stvarna veljavnost:** Kolektivna pogodba velja za vse delodajalce, ki opravljajo časopisnoinformativno, založniško in knjigotrško dejavnost, z naslednjimi šiframi podrazreda dejavnosti po Standardni klasifikaciji dejavnosti

|        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 58.110 | 58.120 | 58.130 | 58.140 | 58.190 | 59.200 | 47.610 | 47.621 | 47.622 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

**Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za založniško in knjigotrško dejavnost za (174 ur) v EUR:**

|                     | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 1. 2025 dalje | 658,96 | 722,73 | 786,50 | 850,27 | 967,18   | 1.169,12 | 1.371,06 | 1.689,92 | 1.923,74 |
| Od 1. 3. 2026 dalje | 724,86 | 795,00 | 849,42 | 892,78 | 1.015,54 | 1.227,58 | 1.439,61 | 1.774,42 | 2.019,93 |

→ **Kolektivna pogodba za dejavnost vodenja in kontrole zračnega prometa št. 171-2/24-2023** (Ur. l. RS, št. 83/23)

**Podpisniki:** Javno podjetje Kontrola zračnega prometa Slovenije, d.o.o.  
**Časovna veljavnost:** Nedoločen čas  
**Stvarna veljavnost:** za delodajalce, ki opravljajo dejavnost vodenja in kontrole zračnega prometa, ki je po standardni klasifikaciji dejavnosti navedena kot ena od dejavnosti pod šifro 52.230 - Spremljajoče storitvene dejavnosti v zračnem prometu  
**Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR:** določene v PKP.



→ **Kolektivna pogodba za gozdarstvo Slovenije** (Ur. l. RS, 16/05 in nasl.)

Podpisniki: Gospodarska zbornica Slovenije – Združenje za gozdarstvo Slovenije in ZDS

Časovna veljavnost: Vsako leto se podaljša še za eno leto, če ni odpovedana najkasneje tri mesece pred potekom njene veljavnost

Stvarna veljavnost: Ta pogodba velja za vse delodajalce, člane GZS – Združenja za gozdarstvo Slovenije, ki na pridobiten način po Standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07) opravljajo eno od navedenih dejavnosti, kot glavno dejavnost:

|        |        |        |
|--------|--------|--------|
| 02.100 | 02.200 | 02.400 |
|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 25/14)

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR: Najnižje osnovne bruto plače iz 41. člena Kolektivne pogodbe za gozdarstvo so, po posameznih tarifnih razredih ločeno za tipična (B) in netipična (A) gozdarska dela, naslednje:

| A             | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.     | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 6. 2015 | 690,78 | 709,92 | 727,32 | 772,56 | 870,00 | 1.024,86 | 1.153,62 | 1.365,90 | 1.628,64 |
| RR            | 1,00   | 1,03   | 1,05   | 1,12   | 1,26   | 1,48     | 1,67     | 1,98     | 2,36     |
| na uro        | 3,97   | 4,08   | 4,18   | 4,44   | 5,00   | 5,89     | 6,63     | 7,85     | 9,36     |

| B             | I.     | II.    | III.   | IV.    | V.       | VI.      | VII.     | VIII.    | IX.      |
|---------------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| od 1. 6. 2015 | 690,78 | 802,14 | 908,28 | 969,18 | 1.019,64 | 1.066,62 | 1.311,96 | 1.555,56 | 1.854,84 |
| RR            | 1,00   | 1,16   | 1,31   | 1,40   | 1,48     | 1,54     | 1,90     | 2,25     | 2,69     |
| na uro        | 3,97   | 4,61   | 5,22   | 5,57   | 5,86     | 6,13     | 7,54     | 8,94     | 10,66    |

→ **Kolektivna pogodba za dejavnost poslovanja z nepremičninami** (Ur. l. RS, št. 67/16 in nasl.)

Podpisniki: Gospodarska zbornica Slovenije – **Zbornica za poslovanje z nepremičninami**, in ZDS

Časovna veljavnost: za nedoločen čas

Stvarna veljavnost: Ta kolektivna pogodba velja za delodajalce, ki so domače in tuje pravne in fizične osebe, so člani podpisnikov te kolektivne pogodbe, ki na trgu kot pretežno dejavnost praviloma opravljajo naslednje dejavnosti po SKD 2008:

|        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 41.100 | 68.100 | 68.200 | 68.310 | 68.320 | 81.100 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Delna (Ur. l. RS, št. 38/17). **Označena**

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR:

|                   |              | I.       | II.      | III.     | IV.      | V.       | VI.        | VII.       | VIII.      | IX.        |
|-------------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|------------|------------|------------|
| od 1.7.2025 dalje | Skupina I.   | 510,75 € | 555,12 € | 612,78 € | 714,83 € | 776,93 € | 1.025,36 € | 1.264,90 € | 1.619,82 € | 1.930,35 € |
|                   | Skupina II.  | 544,02 € | 591,71 € | 653,71 € | 763,37 € | 830,14 € | 1.097,20 € | 1.354,71 € | 1.736,22 € | 2.070,04 € |
|                   | Skupina III. | 577,29 € | 628,30 € | 694,63 € | 811,97 € | 883,41 € | 1.169,08 € | 1.444,60 € | 1.852,74 € | 2.209,85 € |

→ **Kolektivna pogodba dejavnosti za storitvene dejavnosti v kopenskem prometu** (Ur. l. RS, št. 200/20)

Podpisniki: Gospodarska zbornica Slovenije – Združenje za promet in ZDS

Časovna veljavnost: za nedoločen čas

Stvarna veljavnost: Kolektivna pogodba velja za delodajalce, ki kot glavno dejavnost opravljajo dejavnost:

52.210: Spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu

Razširjena veljavnost: Celotna (Ur. l. RS, št. 33/21)

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR: jih ni

→ **Kolektivna pogodba za zavarovalstvo Slovenije** (Ur. l. RS, št. 192/21), nova (96/2024)

Podpisniki: Slovensko zavarovalno združenje

Časovna veljavnost: za nedoločen čas

Stvarna veljavnost: Kolektivna pogodba velja za stranke te kolektivne pogodbe in za tiste delodajalce, člane podpisnika, ki kot glavno dejavnost skladno s Standardno klasifikacijo dejavnosti opravljajo L65:

|        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|
| 65.110 | 65.120 | 65.200 | 65.300 |
|--------|--------|--------|--------|

Razširjena veljavnost: Ne.

Najnižje osnovne mesečne plače po tarifnih razredih za (174 ur) v EUR:

|                            | I. – IV. | V.    | VI./1 | VI./2 | VII.  | VIII. |
|----------------------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| od 1. 1. 2025 dalje (nova) | 1.100    | 1.200 | 1.300 | 1.500 | 1.700 | 2.100 |





OBRTRNIKOV  
SVETOVALEC

Drugi osebni prejemki in povračila stroškov februar 2026

| Vrsta prejemka                                                                                                                                                 | Uredba o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja (Uredba)                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Prehrana med delom</b>                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1. če delojemalec dela vsaj 4 ure na dan                                                                                                                     | 7,96 EUR na dan                                                                                                                                                                                                        |
| 1.2.                                                                                                                                                           | če je delojemalec na delu deset ur ali več, se za ta dan, poleg povračila stroškov za prehrano med delom (7,96 EUR) prišteje še 0,99 EUR za vsako dopolnjeno uro prisotnosti na delu po osmih urah prisotnosti na delu |
| <b>2. Prevoz na delo in z dela</b>                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.1.                                                                                                                                                           | v višini 0,21 EUR za vsak polni kilometer razdalje med običajnim prebivališčem in mestom opravljanja dela za vsak dan prisotnosti na delu                                                                              |
| 2.2.                                                                                                                                                           | do višine 140 eur, če je delavec prisoten najmanj en dan na delu in oddaljen najmanj 1 km od mesta opravljanja dela                                                                                                    |
| <b>3. Dnevnica za službena potovanja v RS</b>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.1. nad 6 do 8 ur<br>nad 8 do 12 ur<br>nad 12 ur                                                                                                              | 9,69 EUR<br>13,88 EUR<br>27,81 EUR                                                                                                                                                                                     |
| 3.2. če stroški prenočevanja vključujejo plačilo zajtrka, in potovanje traja nad 8 do 12 ur                                                                    | se znesek dnevnice zmanjša za 15 %                                                                                                                                                                                     |
| 3.3. če stroški prenočevanja vključujejo plačilo zajtrka, in potovanje traja nad 12 do 24 ur                                                                   | se znesek dnevnice zmanjša za 10 %                                                                                                                                                                                     |
| <b>4. Dnevnice za službena potovanja v tujini so določene v Uredbi o povračilu stroškov za službena potovanja v tujini - Uredba za tujino (UL št. 76/2019)</b> |                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1. nad 6 do 8 ur                                                                                                                                             | 25% dnevnice                                                                                                                                                                                                           |
| 4.2. nad 8 do 14 ur                                                                                                                                            | 75% dnevnice                                                                                                                                                                                                           |
| 4.3. nad 14 do 24 ur                                                                                                                                           | cela dnevnic                                                                                                                                                                                                           |
| 4.3.1. Nemčija, Avstrija, Italija, Francija                                                                                                                    | 55 EUR, od 1. 1. 2026 dalje 66 EUR                                                                                                                                                                                     |
| 4.3.2. Hrvaška, BiH, Srbija, Črna gora, Madžarska, Makedonija, Slovaška, Češka, Poljska, Bolarija, Romunija                                                    | 40 EUR, od 1. 1. 2026 dalje 48 EUR                                                                                                                                                                                     |
| 4.4. če stroški prenočevanja vključujejo tudi plačilo zajtrka, in potovanje traja nad 8 do 14 ur                                                               | 75 % zneska po Uredbi za tujino, zmanjšano za 15%                                                                                                                                                                      |
| 4.5. če stroški prenočevanja vključujejo plačilo zajtrka, in potovanje traja nad 14 do 24 ur                                                                   | 90% zneska po Uredbi za tujino                                                                                                                                                                                         |
| <b>5. Prevoz na službenem potovanju</b>                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.1. povračilo stroškov prevoza z javnimi prevoznimi sredstvi                                                                                                  | do višine dejanskih stroškov za prevoz z javnimi prevoznimi sredstvi                                                                                                                                                   |
| 5.2. v primeru, da delojemalec uporablja lastno prevozno sredstvo                                                                                              | 0,43 EUR za vsak prevožen kilometer                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. Prenoevanje na službenem potovanju</b>                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                        |
| prenočevanje na službenem potovanju                                                                                                                            | do višine dejanskih stroškov za prenočevanje, če je dokumentirano s potnim nalogom in z računi                                                                                                                         |
| <b>7. Terenski dodatek</b>                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                        |
| terenski dodatek                                                                                                                                               | 5,84 EUR na dan                                                                                                                                                                                                        |
| <b>8. Nadomestilo za ločeno življenje</b>                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                        |
| nadomestilo za ločeno življenje                                                                                                                                | 434 EUR na mesec                                                                                                                                                                                                       |



| Vrsta prejemka                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                              | Uredba o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja (Uredba) |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9. Regres za letni dopust                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| regres za letni dopust                                                                                                | Neobdavčen in neprispevčen: regres za letni dopust, ki je določen kot pravica iz delovnega razmerja v skladu z zakonom, ali vsebinsko primerljiv dohodek iz tujine, in sicer do višine 100 % povprečne mesečne plače zaposlenih v Sloveniji. |                                                                                               |                |
| 10. Jubilejne nagrade                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| jubilejne nagrade                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                              | od 26. 2. 2026                                                                                | do 25. 2. 2026 |
| za 10 let delovne dobe                                                                                                | 30% PLP                                                                                                                                                                                                                                      | 760,81 EUR                                                                                    | 718,48 EUR     |
| za 20 let delovne dobe                                                                                                | 45% PLP                                                                                                                                                                                                                                      | 1.141,21 EUR                                                                                  | 1.077,71 EUR   |
| za 30 let delovne dobe                                                                                                | 60% PLP                                                                                                                                                                                                                                      | 1.521,62 EUR                                                                                  | 1.436,95 EUR   |
| za 40 let delovne dobe                                                                                                | 75% PLP                                                                                                                                                                                                                                      | 1.902,02 EUR                                                                                  | 1.796,19 EUR   |
| 11. Odpravnina ob upokojitvi                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| odpravnina ob upokojitvi                                                                                              | 300% PLP                                                                                                                                                                                                                                     | 7.608,09 EUR                                                                                  | 7.184,76 EUR   |
| 12. Solidarnostna pomoč                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| v primeru smrti delavca                                                                                               | 5.000 EUR                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                               |                |
| v primeru smrti ožjega družinskega člana delavca                                                                      | 5.000 EUR                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                               |                |
| v primeru težje invalidnosti ali daljše bolezni delavca ter elementarne nesreče, ki prizadene delavca                 | 2.000 EUR                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                               |                |
| 13. Plačila dijakom in študentom za obvezno praktično delo                                                            |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| dijaki in študenti                                                                                                    | 15% PLP                                                                                                                                                                                                                                      | 380,40 EUR                                                                                    | 359,24 EUR     |
| 14. Plačila vajencem                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| Do višin, ki jih kot minimalno višino vajeniške nagrade določa Zakon o vajeništvu                                     |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| 15. Zimski regres                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| (Zakon o pravici do zimskega regresa ter prenovi ugotavljanja davčne osnove z upoštevanjem normiranih odhodkov, ZPZR) |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                |
| zimski regres                                                                                                         | 790,94 EUR                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                               |                |

| Osnove za izračun prejemkov |             |                                             |
|-----------------------------|-------------|---------------------------------------------|
| Plače v RS (vir: SURS)      | Bruto plača | Povprečna letna plača zaposlenih v RS (PLP) |
| december 2025               | 2.791,04    | 2.536,03 EUR                                |

Uredba o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja ne določa pravic delavcev, torej višine povračil stroškov do katerih je delavec upravičen z delovnopravno zakonodajo, temveč le neobdavčeno višino povračila.

Opozarjamo na sodbo Vrhovnega sodišča VIII Ips 26/2022 z dne 29. 11. 2022. Sodišče je v navedeni sodbi odločilo, da se v pravni praznini, davčna Uredba uporabi kot relevantna pravna podlaga za določitev višine povračil stroškov, če delodajalca ne zavezuje kolektivna pogodba dejavnosti, niti ne obstaja morebitna primerljiva in zanj uporabljiva druga kolektivna pogodba.

## Pavšalni prispevki za zavezance, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic-pavšalisti

### Prispevek za pokojninsko in invalidsko zavarovanje

Od 1. 4. 2025 dalje znaša 49,15 EUR. Zavezanci plačajo polovico navedenega zneska prispevka za mesec, v katerem opravljajo dejavnost 15 dni ali manj. Prispevek plačujejo mesečno do 20. v mesecu za pretekli mesec.

### Prispevek za zdravstveno zavarovanje

Znesek prispevka za obdobje od 1.1.2026 do 31.12.2026 znaša 54,53 EUR (13,63 EUR + 40,90 EUR). Prispevek plačujejo zavezanci mesečno do 20. v

mesecu za pretekli mesec, ne glede na dejansko število dni opravljanja dejavnosti v mesecu.

### Prispevek za dolgotrajno oskrbo

Prispevek za dolgotrajno oskrbo za obdobje od 1. 1. 2026 do 31.12.2026 se plačuje mesečno v višini 6,43 EUR. Prispevek zavezanci plačujejo mesečno do 20. v mesecu za pretekli mesec, ne glede na dejansko število dni opravljanja dejavnosti v mesecu.





Plače in drugi prejemki iz delovnega razmerja

LESTVICA ZA ODMERO DOHODNINE IN OLAJŠAVE ZA LETO 2026  
Obvestilo FURS z dne 15. 12. 2025

Stopnje dohodnine

| Če znaša neto letna davčna osnova v evrih |           | Znaša dohodnina v evrih |                      |
|-------------------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| nad                                       | do        |                         |                      |
|                                           | 9.721,43  |                         | 16 %                 |
| 9.721,43                                  | 28.592,44 | 1.555,43                | + 26 % nad 9.721,43  |
| 28.592,44                                 | 57.184,88 | 6.461,89                | + 33 % nad 28.592,44 |
| 57.184,88                                 | 82.346,23 | 15.897,40               | + 39 % nad 57.184,88 |
| 82.346,23                                 |           | 25.710,33               | + 50 % nad 82.346,23 |

Pri izračunu akontacije dohodnine od dohodka iz zaposlitve, ki ga izplača glavni delodajalec, se za davčno leto 2026 uporabijo stopnje dohodnine in lestvica preračunana na 1/12 leta:

| Če znaša neto mesečna davčna osnova v evrih |          | Znaša dohodnina v evrih |                     |
|---------------------------------------------|----------|-------------------------|---------------------|
| nad                                         | do       |                         |                     |
|                                             | 810,12   |                         | 16 %                |
| 810,12                                      | 2.382,70 | 129,62                  | + 26 % nad 810,12   |
| 2.382,70                                    | 4.765,41 | 538,49                  | + 33 % nad 2.382,70 |
| 4.765,41                                    | 6.862,19 | 1.324,78                | + 39 % nad 4.765,41 |
| 6.892,19                                    |          | 2.142,53                | + 50 % nad 6.862,19 |

Davčne olajšave

1. Splošna olajšava

Višina skupne splošne olajšave je odvisna od višine skupnega dohodka v letu 2026:

| Če znaša skupni dohodek v evrih |           | Znaša splošna olajšava v evrih                    |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|
| nad                             | do        |                                                   |
|                                 | 17.766,18 | 5.551,93 + (20.832,39 - 1.17259 x skupni dohodek) |
| 17.766,18                       |           | 5.551,93                                          |

Pri izračunu akontacije dohodnine od mesečnega dohodka iz delovnega razmerja se upošteva:

| Če znaša mesečni bruto dohodek iz delovnega razmerja v evrih |          | Znaša splošna olajšava v evrih                |
|--------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------|
| nad                                                          | do       |                                               |
|                                                              | 1.480,51 | 462,66 + (1.736,03 - 1.17259 x bruto dohodek) |
| 1.480,51                                                     |          | 462,66                                        |

Če delojemalec ne želi, da se mu pri izračunu akontacije dohodnine upošteva povečana splošna olajšava (o čemer obvesti delodajalca) se davčna osnova zmanjša za 462,66 eura.

2. Osebne olajšave

| Namen                                                                                                                      | Letna olajšava v evrih | Mesečna olajšava v evrih |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| invalidu s 100% telesno okvaro                                                                                             | 20.196,38              | 1.683,03                 |
| zavezancu po dopolnjenem 70. letu                                                                                          | 1.665,58               | 138,80                   |
| zavezancu, ki prostovoljno in nepoklicno opravlja operativne naloge zaščite, reševanja in pomoč nepretrgoma najmanj 10 let | 1.665,58               | 138,80                   |

3. Posebna osebna olajšava za rezidenta, ki se izobražuje in ima status dijaka ali študenta, znaša 3.886,35 evra.

Za rezidenta, prejemnika dohodka iz delovnega razmerja, do dopolnjenega 29. leta, znaša 1.443,50 evrov. Olajšava se prizna na letni ravni, sorazmerno glede na število mesecev delovnega razmerja v davčnem letu, pri čemer se upošteva vsak polni mesec zaposlitve.

4. Posebna olajšava za vzdrževane otroke:

|                                                                                                         | Letna olajšava v evrih | Mesečna olajšava v evrih |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| za prvega vzdrževanega otroka                                                                           | 2.995,83               | 249,65                   |
| za vzdrževanega otroka, ki potrebuje posebno nego in varstvo                                            | 10.856,24              | 904,69                   |
| za drugega vzdrževanega otroka                                                                          | 3.256,77               | 271,4                    |
| za tretjega vzdrževanega otroka                                                                         | 5.432,02               | 452,67                   |
| za četrtega vzdrževanega otroka                                                                         | 7.607,27               | 633,94                   |
| za petega vzdrževanega otroka                                                                           | 9.782,51               | 815,21                   |
| Za vse nadaljnje vzdrževane otroke se višina olajšave poveča za 2.175,25 eura (mesečno za 181,27 evrov) |                        |                          |

za vsakega drugega vzdrževanega družinskega člana:

| Letna olajšava v evrih | Mesečna olajšava v evrih |
|------------------------|--------------------------|
| 2.995,83               | 249,65                   |

5. Olajšava za prostovoljno dodatno pokojninsko

Največ do zneska premije, ki je enak 24% obveznih prispevkov za PIZ za zavarovance oziroma 5,844% pokojnine zavarovanca in ne več kot 3.224,18 evrov letno.

6. Minimalna plača

| Minimalna plača       | v eur    |
|-----------------------|----------|
| 1.1.2026 - 31.12.2026 | 1.481,88 |

Najnižje osnove za plačilo prispevkov za delavce v delovnem razmerju

| osnova  | znesek PLP v eur | znesek v eur | velja za izplačila       |
|---------|------------------|--------------|--------------------------|
| 60% PLP | 2.536,03         | 1.521,62     | od 1.3.2026 do 28.2.2027 |

10. 03. 2026 [www.sta.si](http://www.sta.si)

Stran/Termin:

Naslov: Vzpostavili posojilno shemo SID banke za javna najemna Naklada:

Avtor: jb/bg

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,

<https://www.sta.si/3531937>

SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih [najemnih stanovanj](#). SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj. V okviru programa, katerega vzpostavitev določa zakon o financiranju in spodbujanju gradnje javnih [najemnih stanovanj](#), bodo lahko občine, lokalni [stanovanjski skladi](#) in neprofitne stanovanjske organizacije najeli posojila s 30-letno ročnostjo in enoodstotno fiksno obrestno mero. Razliko do tržne obrestne mere bo krila država, in sicer skladno z zakonom v višini do 25 milijonov evrov letno do leta 2034. SID banka se bo za izvajanje tega mehanizma pri Razvojni banki Sveta Evrope (CEB) in Evropski investicijski banki (EIB) zadolžila za skupno 300 milijonov evrov, in sicer pri vsaki za 150 milijonov evrov, ter bo skupaj z lastnimi sredstvi v devetletnem obdobju odobrila za 450 milijonov evrov posojil, je ob podpisu sporazuma danes v Ljubljani povedal predsednik uprave SID banke Borut Jamnik. "Danes ne podpisujemo le dokumenta, ampak postavljamo finančni temelj, ki lahko v prihodnjih letih bistveno spremeni podobo javnega [najemnega stanovanjskega](#) fonda v Sloveniji," je dejal in poudaril, da bo instrument prvič omogočil stabilno, predvidljivo in večletno financiranje gradnje javnih [najemnih stanovanj](#). Občine, javni [stanovanjski skladi](#) in neprofitne organizacije bodo lahko prvič doslej načrtovali gradnjo v dolgoročnih ciklih, saj ne bo več odvisna od vsakoletnih proračunskih odločitev. Ker gre za sredstva razvojne banke in državno subvencijo obrestne mere, bo lahko strošek kapitala nižji, s tem pa bo bodo nižji tudi strošek gradnje in posledično najemnine, je poudaril. Cilj je zagotoviti več kot 2600 novih in [obnovljenih stanovanj](#), je povedal Jamnik. Občine, javne sklade in neprofitne stanovanjske organizacije je pozval, naj mehanizem izkoristijo. "Brez projektov ni črpanja sredstev, brez začelih gradenj pa ostajamo pri številkah na papirju. To je priložnost, ki je ne smemo zamuditi," je o pokritju manjka javnih [najemnih stanovanj](#) poudaril vodja SID banke. Minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac je dejal, da so s podpisom sporazuma izpolnili pričakovanja, da bo država zagotovila dolgoročen in stabilen, predvsem pa ugoden vir financiranja gradnje javnih [najemnih stanovanj](#), potem ko je ta vlada prvič v zgodovini države vzpostavila jasno stanovanjsko politiko. Maljevac in Jamnik sta povedala, da je pripravljenih toliko projektov za [gradnjo stanovanj](#) po vsej državi, da je povpraševanje po posojilih iz sheme za prva tri leta zagotovljeno in bo torej SID banka v tem obdobju investirala vseh predvidenih okoli 70 milijonov evrov letno. Je treba pa projekte razvijati naprej, je poudaril minister in dodal, da bo eden od prihodnjih izzivov, kako zagotoviti dovolj ustreznih zemljišč. Glede tega je optimističen, saj je ministrstvo s poizvedbo pri občinah in skladih po državi zaznala 160 zemljišč, na katerih bi lahko zraslo okoli 9000 javnih [najemnih stanovanj](#).



|                 |                                                             |                              |          |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|
| 10. 03. 2026    | POP TV                                                      | Stran/Termin:                | 19:00:00 |
| Naslov:         | Napovedi in načrti za gradnjo javnih stanovanj v Sloveniji  |                              | Naklada: |
| Avtor:          | Rebeka Tomaduz                                              | Površina/Trajanje: 00:03:02  |          |
| Rubrika/Oddaja: | 24 UR                                                       | Žanr: DIALOGIZIRANO POROČILO |          |
| Gesla:          | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, |                              |          |

//POVZETEK PRISPEVKA//

Minister Simon Maljevac napoveduje gradnjo 5.000 novih javnih stanovanj v Sloveniji do leta 2026. Z novim programom kreditov bodo občine lahko uresničile projekte, ki so čakali na izvedbo. Trenutno je zgrajenih 2.000 stanovanj, dodatnih 460 se gradi, skoraj 700 čaka na začetek gradnje, več kot 1.300 pa na gradbeno dovoljenje.

Ključne besede: VLADA, JAVNA NAJEMNA STANOVANJA, ŽUPAN LJUBLJANE, MINISTRSTVO ZA SOLIDARNO PRIHODNOST, SIMON MALJEVAC, MINISTER, STANOVANJSKI SKLAD, NEPROFITNO STANOVANJE, GRADBENO DOVOLJENJE, OSKRBOVANO STANOVANJE, STANOVANJA, STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, SIMON MALJEVAC, JAVNA STANOVANJA, PROGRAM KREDITOV, GRADBENO DOVOLJENJE, LJUBLJANA, MARIBOR, KRANJ.  
Teme: GRADNJA STANOVANJ, JAVNI NAJEMNI STANOVANJA, PROGRAM KREDITOV, STANOVANJSKA POLITIKA.

Zapis prispevka v celoti ali posnetek lahko naročite na [skrbniki@pressclip.si](mailto:skrbniki@pressclip.si).



|                 |                                                            |                    |           |
|-----------------|------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|
| 11. 03. 2026    | <b>Večer</b>                                               | Stran/Termin:      | 4         |
| Naslov:         | Na kratko                                                  | Naklada:           | 17.789,00 |
| Avtor:          | sta                                                        | Površina/Trajanje: | 174,35    |
| Rubrika/Oddaja: | V ŽARIŠČU                                                  | Žanr:              | POROČILO  |
| Gesla:          | STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA |                    |           |

NA KRATKO

PODPIS SPORAZUMA  
POSOJILNA SHEMA ZA JAVNA  
NAJEMNA STANOVANJA

SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj. SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj.

V okviru programa, katerega vzpostavitev določa zakon o financiranju in spodbujanju gradnje javnih najemnih stanovanj, bodo lahko občine, lokalni stanovanjski skladi in neprofitne stanovanjske organizacije najeli posojila s 30-letno ročnostjo in enoodstotno fiksno obrestno mero. Razliko do tržne obrestne mere bo krila država, in sicer skladno z zakonom v višini do 25 milijonov evrov letno do leta 2034. SID banka se bo za izvajanje tega mehanizma pri Razvojni banki Sveta Evrope (CEB) in Evropski investicijski banki (EIB) zadolžila za skupno 300 milijonov evrov, in sicer pri vsaki za

150 milijonov evrov, ter bo skupaj z lastnimi sredstvi v devetletnem obdobju odobrila za 450 milijonov evrov posojil.

UMETNA INTELIGENCA  
SLOVENIJA DOBIVA CELOVIT  
EKOSISTEM

Ministrstvo za digitalno preobrazbo vzpostavlja nacionalni ekosistem za umetno inteligenco, v okviru katerega razvija infrastrukturo, znanje in pravni okvir za varno in učinkovito rabo te tehnologije. Ekosistem med drugim zajema prejšnji teden sprejeto nacionalno stra-

tegijo, pripravljajo pa se tudi na razpise za pomoč podjetjem na tem področju.

Z razvojem in uvajanjem rešitev umetne inteligence se lahko poveča konkurenčnost gospodarstva ter naredi bolj učinkovit javni sektor, je v izjavi za medije dejala državna sekretarka na ministrstvu za digitalno preobrazbo Aida Kamišalić Latifić. Zato so se na ministrstvu lotili vzpostavitve celovitega ekosistema umetne inteligence. Nacionalni ekosistem za umetno inteligenco sestavljajo nacionalna strategija za umetno inteligenco za obdobje do leta 2030, zakon o izvajanju uredbe EU o določitvi har-

moniziranih pravil o umetni inteligenci, Kompetenčni center za umetno inteligenco, Slovenska tovarna umetne inteligence (SLAIF) z novim superračunalnikom, evropska digitalna inovacijska središča (EDIH) in konzorciji evropske digitalne infrastrukture (EDIC). (sta)





11. 03. 2026

Večer

Stran/Termin: 16

Naslov: Mladim pomagajo do prvega stanovanja

Naklada: 17.789,00

Avtor: Vida Božičko Štajnberger

Površina/Trajanje: 213,47

Rubrika/Oddaja: PODRAVJE

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA



ORMOŽ

# Mladim pomagajo do prvega stanovanja

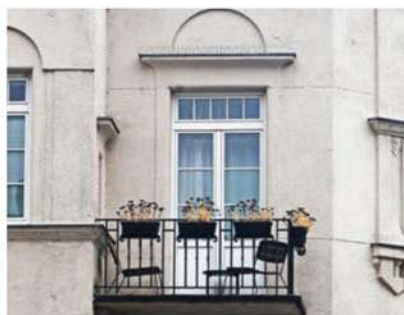
V občinskem proračunu je za pomoč zagotovljenih 80.500 evrov. Posamezni upravičenci lahko prejmejo do 2000 evrov, mlade družine pa do 3000 evrov enkratne finančne pomoči

Vida Božičko Štajnberger

**O**bčina Ormož je objavila Javni razpis za pomoč mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema za leto 2026, s katerim želi spodbuditi mlade h gradnji, nakupu ali ureditvi prvega doma na območju občine. Za ta namen je v občinskem proračunu za leto 2026 zagotovljenih 80.500 evrov, sredstva pa bodo upravičencem dodeljena v obliki enkratne finančne pomoči.

Razpis predvideva dve obliki pomoči. Prva se nanaša na nakup zemljišča za stanovanjsko gradnjo, ki je v lasti Občine Ormož; v tem primeru pomoč znaša tretjino kupnine. Druga oblika pomoči zajema širši krog upravičenih namenov, in sicer nakup zemljišča, ki ni v lasti občine, gradnjo enostanovanjske hiše ali stanovanja, nakup hiše ali stanovanja v večstanovanjski stavbi ter pridobitev lastninske pravice na posameznem delu stavbe. Mlada oseba ali par brez otrok lahko prejmeta do 2000 evrov, mlada družina pa do 3000 evrov.

Poleg osnovne pomoči so predvidene tudi dodatne finančne spodbude za tiste, ki se bodo odločili živeti na kulturnovarstvenih območjih, v naseljih z višjo povprečno starostjo prebivalstva ali v krajih z negativnim prirastom prebivalstva.



Do pomoči so upravičene mlade osebe ali pari brez otrok, ki ob vložitvi vloge niso starejši od 41 let, ter mlade družine z enim ali več šoloobveznimi otroki, ne glede na starost staršev. Foto: Andrej Petelinšek

Po navedbah občine so do pomoči upravičene mlade osebe ali pari brez otrok, ki ob vložitvi vloge niso starejši od 41 let, ter mlade družine z enim ali več šoloobveznimi otroki, ne glede na starost staršev. Pogoj je, da na območju občine Ormož prvič rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje in izpolnjujejo vse pogoje iz veljavnega odloka. Do pomoči niso upravičeni tisti, ki so že lastniki druge primerne nepremičnine na območju občine ali imajo nepopravljane obveznosti do občine in javnih zavodov.

Vlogo lahko upravičenci oddajo do 15. septembra letos, razpisna dokumentacija pa je na voljo na spletni strani občine.

11. 03. 2026

Dnevnik

Stran/Termin: 5

Naslov: Na kratko

Naklada: 15.822,00

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 191,57

Rubrika/Oddaja: V OSPREDJU

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



## NA KRATKO

### Vzpostavili posojilno shemo za javna najemna stanovanja

SID banka in ministrstvo za solidarno prihodnost sta podpisala sporazum o



vzpostavitvi programa ugodnih posojil za gradnjo javnih najemnih stanovanj. SID banka načrtuje, da bo z lastnimi viri ter viri EIB in CEB odobrila za okoli 450 milijonov evrov posojil, s katerimi naj bi zgradili več kot 2600 stanovanj. V okviru programa, katerega vzpostavitev določa zakon o financiranju in spodbujanju gradnje javnih najemnih stanovanj, bodo lahko občine, lokalni stanovanjski skladi in neprofitne stanovanjske organizacije najeli posojila s 30-letno ročnostjo in enodotno fiksno obrestno mero. Razliko do tržne obrestne mere bo krila država, in sicer skladno z zakonom v višini do 25 milijonov evrov na leto do leta 2034. Občine, javni stanovanjski skladi in neprofitne organizacije bodo lahko načrtovali gradnjo v dolgoročnih ciklih, saj ne bo več odvisna od vsakoletnih proračunskih odločitev. Ker gre za sredstva razvojne banke in državno subvencijo obrestne mere, bo lahko strošek kapitala nižji, s tem pa bodo nižji tudi strošek gradnje in posledično najemnine. Po vsej državi je za gradnjo stanovanj že pripravljenih toliko projektov, da je povpraševanje po posojilih iz sheme za prva tri leta zagotovljeno in bo torej SID banka v tem obdobju investirala vseh predvidenih okoli 70 milijonov evrov na leto.

### DVK: Sprememba za predčasno glasovanje ni več mogoča



Sprememba določitev volišč za predčasno glasovanje za volitve v DZ v tej fazi ni več mogoča, je pojasnil predsednik državne volilne komisije (DVK) Peter Golob. DVK bo oblikovala odgovor SDS, ki je nanjo naslovila ugovor v zvezi s predčasnimi volišči. SDS je na DVK v ponedeljek naslovila ugovor na določitev posebnih volišč za predčasno glasovanje na volitvah v državni zbor. Oprekajo združevanju več volilnih okrajev na enem posebnem volišču ter določitvi posebnega volišča zunaj območja posameznega okraja. Kot so zapisali, gre za evidentno kršitev zakona o volitvah v DZ. Golob je v izjavi za medije po včerajšnji seji DVK pojasnil, da je to predvsem velika težava v Ljubljani, kjer jim Mestna občina Ljubljana na razpolago da tista volišča, ki so tisti hip razpoložljiva. Tudi zato je volišče tokrat v Stožicah in ne na Gospodarskem razstavišču. »Seveda to povzroča zmedo pri volilcih, tega se zavedamo, vendar žal za tokratne volitve kakšne spremembe verjetno ne bo,« je dejal. Glede volišč za predčasno glasovanje bo DVK predlagala tudi zakonske spremembe, je dodal Peter Golob. Predlogi za spremembe zakonodaje pa bi po besedah Goloba šli v smeri, da se okrajnih volilnih komisij pri določanju volišč zakonsko ne omejuje in da se jim podeli večje pristojnosti. x

STA